

**Протокол №1/2018**  
**заседания Совета Саморегулируемой организации**  
**Ассоциация строителей Урала**

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«26» января 2018г.**

Время проведения заседания: с 14:00 час. до 15:00 час.

Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 13.

Присутствовали члены Совета:

1. Белоусов А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),
2. Гибов Р.В. (генеральный директор АО «ЮИТ Уралстрой»),
3. Кислицын С.В. (генеральный директор ООО «Аверс-СК»),
4. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
5. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС-Девелопмент»),
6. Мещеряков В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»),
7. Мямин С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум-групп»),
8. Пономарев В.П. (заместитель директора по строительству ООО «ЕКБ-Строй-Инвест»),
9. Стробыкин Д.С. (директор ООО «Астра-Девелопмент»),
10. Уфимцев Т.А. (генеральный директор АО «Синара-Девелопмент»),
11. Черных Г.Г. (директор ООО «Принцип»),
12. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
13. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвестторгстрой»).

Председательствующий на заседании Совета  
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев  
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 13 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **68,42%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3 (трех) вопросов в целом. С повесткой дня члены Совета ознакомлены. Иных предложений и замечаний не поступало.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета в предложенной редакции.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приёме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.
2. О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала.

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня.

**Первый вопрос повестки дня:**

**«О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: доклад Исполнительного директора Белоус В.В. о результатах рассмотрения заявлений о приеме в члены Ассоциации юр/лиц и предоставлении им права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступивших от следующих организаций:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности	
			КФ ВВ	КФ ОДО
1	496	ООО «Метан», ИНН 6673178101, Мамин Владимир Валентинович	I	нет

Белоус В.В. огласила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя требованиям к членству и иных документов Ассоциации.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) **принять ООО «Метан» (ИНН 6673178101) в члены Ассоциации** в соответствии со ст.55.6 и ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам;

2) **наделить ООО «Метан» (ИНН 6658341762) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

3) **поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

- в 3-х дневный срок направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);
- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ);

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

**Второй вопрос повестки дня:  
«О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации, об изменении ранее установленного уровня ответственности и/или получении права заключать договоры строительного подряда, в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договоров:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	262	ООО «КОРВЕТ» ИНН 6629003208, Ерофеев С.И.	III	III	повышение уровня ответственности КФ ВВ и КФ ОДО

Белоус В.В. представила заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя установленным требованиям.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) наделить ООО «КОРВЕТ» (ИНН 6629003208) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (объектах атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по третьему уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (объектах атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

**2) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

▪ в 3-х дневный срок направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Третий вопрос повестки дня:**

**«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО  
Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации принято решение (протокол №6-ДК-2017 от 30.08.2017г.) рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права члена Ассоциации - АО «РСКУ» (ИНН 6623083084) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарного производства в отношении указанного члена Ассоциации и предложил приостановить право АО «РСКУ» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 7 календарных дней (с 26.01.2018г. по 01.02.2018г.).

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета Ассоциации и пришли к следующему решению.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

**1) применить к АО «РСКУ» (ИНН 6623083084) меру дисциплинарного воздействия** в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, ч.5 ст.10

Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО Ассоциация строителей Урала к своим членам» - **приостановить действие права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Действие права приостанавливается **сроком на 7 календарных дней (с 26.01.2018г. по 01.02.2018г.)**;

**2) запретить АО «РСКУ» (ИНН 6623083084) заключение новых договоров строительного подряда** (в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договора) до устранения выявленных нарушений и принятия Советом решения о возобновлении права;

**3) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

▪ в течении 2-х рабочих дней направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении.

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Настоящее решение Совета Ассоциации может быть обжаловано членом Ассоциации в соответствии с ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, членом саморегулируемой организации, в отношении которого принято это решение.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**