

**Протокол №17/2018**  
**заседания Совета Саморегулируемой организации**  
**Ассоциация строителей Урала**

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее - СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.п.7.1, 7.3 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«20» сентября 2018г.**

Время проведения заседания: с 17:00 час. до 17:55 час.

Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф. 10.5.

Из 17 членов Совета зарегистрировались и приняли личное участие в заседании – 12 человек:

1. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС-Девелопмент»),
2. Белоусов А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),
3. Гибов Р.В. (генеральный директор АО «ЮИТ Уралстрой»),
4. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
5. Мещеряков В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»),
6. Стробыкин Д.С. (директор ООО «Астра-Девелопмент»),
7. Черных Г.Г. (директор ООО «Принцип»),
8. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
9. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвестторгстрой»),
10. Мямин С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум-групп»),
11. Пономарев В.П. (директор по строительству ООО «ЕКБ-Строй-Инвест»),
12. Воробьев С.П. (генеральный директор ЗАО «Форум-групп»).

На заседании Совета присутствовали без права голоса по вопросам повестки дня следующие лица:

- исполнительный директор СРО Ассоциация строителей Урала Белоус В.В.,

Председательствующий на заседании Совета

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 17 членов Совета в заседании принимают участие 12 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **70,58%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 2-х вопросов в целом. С повесткой дня члены Совета ознакомлены. Иных предложений и замечаний не поступало.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 12 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет. Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета в предложенной редакции.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.
2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала.

### **Первый вопрос повестки дня:**

#### **«О внесении изменений в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации, об изменении ранее установленного уровня ответственности, и/или получении права заключать договоры строительного подряда, и/или иных в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договоров:

№ п/п	№ досье	Наименование организации, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	152	ООО «СПЕЦПОДЗЕМ-СТРОЙ», ИНН 6679066010, директор Матвеев Б.П.	III	III	повышение уровня ответственности по КФ ВВ, первичное получение права по КФ ОДО
2	158	АО «ЮИТ Уралстрой» ИНН 6673150882, ген. директор Гибов Р.В.	II	нет	повышение уровня ответственности по КФ ВВ
3	475	ООО «УКС» ИНН 7203204524, директор Егоян Г.Г.	III	III	повышение уровня ответственности по КФ ВВ и КФ ОДО
4	468	ООО «РСГ», ИНН 6660147762, ген. директор Фрич Г.Д.	III	III	повышение уровня ответственности КФ ОДО

Белоус В.В. представила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей установленным требованиям.

#### **Вопрос поставлен на голосование:**

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 12 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

#### **РЕШИЛИ:**

1) наделить ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ» (ИНН 6679066010) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда по третьему уровню ответственности (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах

капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

**2) наделить ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ» (ИНН 6679066010) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по третьему уровню ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**3) наделить АО «ЮИТ Уралстрой» (ИНН 6673150882) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда по второму уровню ответственности (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением и ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. объектов использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**4) наделить ООО «УКС» (ИНН 7203204524) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда по третьему уровню ответственности (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**5) наделить ООО «УКС» (ИНН 7203204524) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по третьему уровню ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;**

6) наделить ООО «РСГ» (ИНН 6660147762) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по третьему уровню ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (в т.ч. на объектах использования атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

7) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

- в 3-х дневный срок направить члену Ассоциации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);
- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятом решении внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объёме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

**Второй вопрос повестки дня:**

**«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к членству в СРО и праву выполнения работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации принято решение (протокол №10-ДК-2018 от 19.09.2018г.) рекомендовать Совету Ассоциации применить меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления действия права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, следующих членов Ассоциации:

№ п/п	№ досье	Наименование члена СРО	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	309	МКУ «Служба единого заказчика» (г. Красноуфимск)	6619007355	Зимин М.А.
2	394	ООО «Высотка»	6658428910	Горкунов А.Ф.

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарного производства в отношении указанных членов Ассоциации и предложил приостановить действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с учетом решения Дисциплинарного комитета Ассоциации.

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета Ассоциации и пришли к следующему решению.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали «За» - 12 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) **применить меру дисциплинарного воздействия** в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, ч.5 ст.10 Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых СРО Ассоциация строителей Урала к своим членам» - **приостановить действие права** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства **сроком с 21.09.2018г. по 02.12.2018г.** включительно в отношении следующих членов Ассоциации:

- **МКУ «Служба единого заказчика» (ИНН 6619007355),**
- **ООО «Высотка» (ИНН 6658428910);**

2) **запретить заключение новых договоров строительного подряда** (в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договора) до истечения срока приостановления или устранения выявленных нарушений и принятия Советом соответствующего решения о возобновлении (предоставлении) права следующим организациям - членам Ассоциации:

- **МКУ «Служба единого заказчика» (ИНН 6619007355),**
- **ООО «Высотка» (ИНН 6658428910);**

**3) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

- в течении 2-х рабочих дней направить вышеуказанным членам Ассоциации уведомление о принятом Советом решении.
- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Настоящее решение Совета Ассоциации может быть обжаловано членом Ассоциации в соответствии с ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением СРО, членом СРО, в отношении которого принято это решение.

Итоги голосования по повестке дня объявлены на заседании. Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались.

На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**