

**Протокол №15/2018**  
**заседания Совета Саморегулируемой организации**  
**Ассоциация строителей Урала**

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее - СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.п.7.1, 7.3 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«30» августа 2018г.**

Время проведения заседания: с 16:30 час. до 18:00 час.

Место проведения заседания: г. Екатеринбург, пр-т Ленина, д.24/а, каб. 501.

Из 17 членов Совета зарегистрировались и приняли личное участие в заседании – 13 человек:

1. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС-Девелопмент»),
2. Белоусов А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),
3. Гибов Р.В. (генеральный директор АО «ЮИТ Уралстрой»),
4. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
5. Мещеряков В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»),
6. Стробыкин Д.С. (директор ООО «Астра-Девелопмент»),
7. Черных Г.Г. (директор ООО «Принцип»),
8. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
9. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвесторгстрой»).

Также присутствовали представители членов Совета по доверенности с правом голоса:

Белоус В.В. действующая по доверенности за Мещерякова В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»),

Голубев В.В., действующий по доверенности за Крицкого В.П. (депутат Екатеринбургской городской Думы),

Семиколенных В.В., действующий по доверенности за Воробьева С.П. (генеральный директор ЗАО «Форум-групп») и за Мямина С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум-групп»).

На заседании Совета присутствовали без права голоса по вопросам повестки дня следующие лица:

- заместитель главы Администрации г. Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования Бельшев А.А.,
- исполнительный директор СРО Ассоциация строителей Урала Белоус В.В.,
- начальник юридической службы СРО Ассоциация строителей Урала Стахеева О.Г.

Председательствующий на заседании Совета  
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев  
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 17 членов Совета в заседании принимают участие 13 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **76,4%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 9 (девяти) вопросов в целом. С повесткой дня члены Совета ознакомлены. Иных предложений и замечаний не поступало.

### Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет. Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:** утвердить повестку дня заседания Совета в предложенной редакции.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О первоочередных задачах СРО Ассоциация строителей Урала в связи с исключением из государственного реестра СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сведений об Ассоциации «СРО «МежрегионСтройГрупп» (СРО-С-228-20072010).

2. О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

3. О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.

4. Об исключении организаций из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала.

5. О прекращении полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала.

6. О назначении исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала.

7. Об участии СРО Ассоциация строителей Урала в работе Окружной конференции НОСТРОЙ в УрФО (Тюмень, 14.09.2018г.).

8. О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов СРО Ассоциация строителей Урала (II квартал 2018г.).

9. Разное.

### **Первый вопрос повестки дня:**

**«О первоочередных задачах СРО Ассоциация строителей Урала в связи с исключением из государственного реестра СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сведений об Ассоциации «СРО «МежрегионСтройГрупп» (СРО-С-228-20072010)»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П. с информацией об исключении 24.08.2018г. из государственного реестра СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сведений об Ассоциации «СРО «МежрегионСтройГрупп». В настоящее время около 70 организаций, ранее являвшихся членами данного СРО, рассматривают возможность вступления в члены СРО Свердловской области, в т.ч. 5 из них уже подали заявления о вступлении в Ассоциацию. Первоочередной задачей Исполнительной дирекции и Совета Ассоциации является оперативное рассмотрение документов, полученных от таких организаций.

## **РЕШИЛИ:**

**принять к сведению** информацию о первоочередных задачах СРО Ассоциация строителей Урала в связи с исключением из государственного реестра СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства сведений об Ассоциации «СРО «МежрегионСтройГрупп».

**Второй вопрос повестки дня:  
«О приёме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права  
осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов  
капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: доклад Исполнительного директора Белоус В.В. о результатах рассмотрения заявлений о приёме в члены Ассоциации юр/лиц и предоставлении им права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступивших от следующих организаций:

№ п/п	№ досье	Наименование организации, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности	
			КФ ВВ	КФ ОДО
1	491	ООО «АБРИС-Строй» (ИНН 6684005076), Панов А.А.	I	нет
2	512	ООО «НПФ «Прософт-Е» (ИНН 6660126674), Баталин Г.Н.	II	II
3	513	ООО «Уралэнерготел» (ИНН 6670171718), Бельский А.В.	II	II
4	515	ООО «ЕЭМ» (ИНН 6679071411), Шипулин В.М.	I	нет
5	516	ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 6623086039), Беляков А.С.	I	нет

Белоус В.В. огласила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к членству и иных документов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет.

Поставленное на голосование решение - принято квалифицированным большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

1) **принять в члены Ассоциации** в соответствии со ст.55.6 и ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлениям и представленным документам следующие организации:

- **ООО «АБРИС-Строй» (ИНН 6684005076),**
- **ООО «НПФ «Прософт-Е» (ИНН 6660126674),**
- **ООО «Уралэнерготел» (ИНН 6670171718),**
- **ООО «ЕЭМ» (ИНН 6679071411),**
- **ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 6623086039);**

2) **наделить ООО «АБРИС-Строй» (ИНН 6684005076) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ;

3) **наделить ООО «НПФ «Прософт-Е» (ИНН 6660126674) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ;

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по второму уровню ответственности** (совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

**4) наделить ООО «Уралэнерготел» (ИНН 6670171718) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ;

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по второму уровню ответственности** (совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

**5) наделить ООО «ЕЭМ» (ИНН 6679071411) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ;

**6) наделить ООО «ЭнергоГарант» (ИНН 6623086039) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (в т.ч. объектов атомной энергии) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с законодательством РФ;

**7) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

▪ в 3-х дневный срок направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятом решении внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

### **Третий вопрос повестки дня:**

#### **«О внесении изменении в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации, об изменении ранее установленного уровня ответственности, и/или получении права заключать договоры строительного подряда, и/или иных в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договоров:

№ п/п	№ досье	Наименование организации, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	8	ООО «СК «Гранд-Строй» (ИНН 6658141869), Ярулин О.М.	III	III	повышение уровня ответственности по КФ ОДО
2	278	АО «УК «Верх-Исетская» (ИНН 6658226537), Бреславский О.Ю.	II	II	изменение наименования организации с ЗАО на АО, возобновление действия права
3	354	ООО «АРДИТЕК» (ИНН 6658374045), Серебряков А.Н.	I	нет	возобновление действия права
4	396	ООО «Брусника. Екатеринбург» (ИНН 6671382990) Круковский А.Н.	III	нет	повышение уровня ответственности КФ ВВ

Белоус В.В. представила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей установленным требованиям.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

#### **РЕШИЛИ:**

**1) наделить ООО «СК «Гранд-Строй» (ИНН 6658141869) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по третьему уровню ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 3 млрд. руб.) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. объектов атомной энергии) с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**2) внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении АО «УК «Верх-Исетская» (ИНН 6658226537) в связи с изменением наименования юридического лица согласно заявлению и представленным документам с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ. Право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства оставить на прежнем уровне;**

**3) возобновить с 30.08.2018г. у АО «УК «Верх-Исетская» (ИНН 6658226537) действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда по второму уровню ответственности (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением и ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. объектов атомной энергии) с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**4) возобновить с 30.08.2018г. у АО «УК «Верх-Исетская» (ИНН 6658226537) действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по второму уровню ответственности (предельный совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии с заявлением и ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;**

**5) возобновить с 30.08.2018г. у ООО «АРДИТЕК» (ИНН 6658374045) действие права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда по первому уровню ответственности (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением, ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов», в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов атомной энергии) с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;**

6) наделить ООО «Брусника. Екатеринбург» (ИНН 6671382990) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда **по третьему уровню ответственности** (не более 3 млрд. руб. по одному договору) в соответствии с заявлением и ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ с даты уплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ, но не ранее даты принятия настоящего решения;

7) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

- в 3-х дневный срок направить члену Ассоциации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);
- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятом решении внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Четвертый вопрос повестки дня:**

**«Об исключении организаций из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В. с сообщением о том, что в составе членов Ассоциации имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из нарушений, выявленных Контрольным комитетом Ассоциации, не устранили до настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Ф.и.о. руководителя организации
1	212	ООО «Спецмонтажналадка»	6658198978	Ткаченко С.Н.

По данным Контрольного комитета Ассоциации финансово-хозяйственная деятельность данной организацией не ведется. Документы, подтверждающие соответствие члена Ассоциации новым требованиям Градостроительного кодекса РФ (в ред. Федерального закона №372-ФЗ) не представлены. Срок устранения выявленных нарушений истек (акт плановой проверки 29.06.2018г.). За все время членства в Ассоциации организация 8 раз привлекалась к дисциплинарной ответственности, в т.ч. 4 раза за последний год.

18.05.2018г. по рекомендации Дисциплинарного комитета Ассоциации Советом было принято решение о прекращении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства (протокол №10/2018 от 18.05.2018г.).

По данным СКБ Контур организация имеет отрицательную финансовую отчетность, задолженность по налогам, ведется 22 исполнительных производства, остаток суммы ко взысканию 978 тыс. руб.

Учитывая, что указанная организация игнорирует требования законодательства РФ и не намерена поддерживать партнерские отношения с СРО Ассоциация строителей Урала, а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом Ассоциации требований внутренних документов СРО, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия, члены Совета посовещались и пришли к следующему решению.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

## **РЕШИЛИ:**

1) **исключить ООО «Спецмонтажналадка» (ИНН 6658198978)** из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала с **30.08.2018г.** в соответствии с ч.1 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ и п.6.1.2 Устава Ассоциации. В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанной организации не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд СРО.

2) **поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

- в 3-х дневный срок направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении;
- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятом решении внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

### **Пятый вопрос повестки дня:**

#### **«О прекращении полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации Белоус В.В. с сообщением о досрочном сложении с себя полномочий исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала с октября 2018 года.

Председательствующий Лекомцев С.П. принял заявление Белоус В.В. об увольнении по соглашению сторон как официальное уведомление действующего исполнительного директора работодателю (собственнику имущества организации или его представителю) согласно ст.280 Трудового кодекса РФ.

Вопрос о досрочном прекращении полномочий исполнительного директора Ассоциации относится к компетенции коллегиального органа - Совета Ассоциации. На основании изложенного Лекомцев С.П. предложил членам Совета принять соответствующее решение. Возражений нет, предложение поддержано.

#### Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

## **РЕШИЛИ:**

1) **досрочно прекратить полномочия** исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала **Белоус Веры Васильевны** в связи с поступившим в Ассоциацию заявлением об увольнении. Определить последним рабочим днем Белоус В.В. – 28.09.2018г.;

2) поручить Президенту СРО Ассоциация строителей Урала Лекомцеву С.П. подписать от имени Ассоциации с Белоус В.В. соответствующее соглашение о расторжении трудового договора.

### **Шестой вопрос повестки дня:**

#### **«О назначении исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П. с предложением для целей непрерывного оперативного управления деятельностью Ассоциации обязанности исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала возложить на Стахееву О.Г., занимающую в настоящее время должность руководителя юридической службы Ассоциации, сроком на 3 (три) месяца.



Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол: таких лиц нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) временно обязанности исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала возложить на Стахееву Ольгу Геннадьевну в порядке совмещения сроком на 3 (три) месяца (с 01.10.2018г. по 31.12.2018г. включительно);

2) утвердить условия дополнительного соглашения к трудовому договору со Стахеевой О.Г. как с исполнительным директором Ассоциации. Поручить Президенту СРО Ассоциация строителей Урала Лекомцеву С.П. подписать от имени Ассоциации со Стахеевой О.Г. соответствующее дополнительное соглашение к трудовому договору;

3) уведомить регистрирующий орган об изменениях путем направления заявления о внесении соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц в установленном законодательством РФ порядке поручается исполнительному директору (или иному лицу, уполномоченному по доверенности).

**Седьмой вопрос повестки дня:**

**«Об участии СРО Ассоциация строителей Урала в работе  
Окружной конференции НОСТРОЙ в УрФО»**

СЛУШАЛИ: сообщение Председательствующего Лекомцева С.П. о поступившем в Ассоциацию приглашении (извещение №075/18 от 27.08.2018г.) на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, назначенной на 14.09.2018г. в г. Тюмень.

Ранее в качестве постоянного делегата от СРО Ассоциация строителей Урала для участия в работе Окружных конференций НОСТРОЙ с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, утвержден Президент Ассоциации Лекомцев С.П. Также для участия в работе запланированной конференции предлагается делегировать начальника юридической службы Ассоциации Стахееву О.Г. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня конференции.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

«За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

1) принять участие в работе Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории УрФО, которая состоится 14.09.2018г. в г. Тюмень,

2) направить для участия в работе Окружной конференции постоянного делегата Президента Ассоциации Лекомцева С.П. с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня, а также начальника юридической службы Ассоциации Стахееву О.Г. с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Исполнительной дирекции Ассоциации подготовить и направить в адрес Координатора НОСТРОЙ по УрФО Лекомцева С.П. соответствующее уведомление.

**Восьмой вопрос повестки дня:  
«О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов СРО  
Ассоциация строителей Урала (II квартал 2018г.)»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая сообщила, что в соответствии с Положением о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов СРО решением Совета утвержден перечень респондентов из 20 организаций, на основании мнения которых формируется ежеквартальный рейтинг добросовестных подрядных организаций (протокол №3/2018 от 01.03.2018г.).

Членам Совета Ассоциации предлагается рассмотреть результаты опроса респондентов, представленных в июле 2018 года:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Руководитель
1	320	ООО «АстраСтройКомплекс»	6658385287	Евтеев Д.В.
2	406	ООО «ФЛАЙТ»	6671463431	Цивилев М.В.
3	55	ООО НПП «Стройтэк»	6660142370	Копылов В.П.
4	365	ООО СУ «Север»	6658427000	Капитонец А.С.
5	304	ООО «СМУ «Мастер»	6672278047	Матвеев А.В.
6	298	ООО «Стройинициатива»	6671323280	Котов С.Н.
7	234	ООО «Спецстроймех»	6660156492	Бакуров В.П.
8	433	ООО «Бари»	6670397306	Уфимцев Р.В.
9	424	ООО «МСС»	6671038476	Вострецов А.Л.
10	141	ООО «ТуКор»	6629015852	Тупиченко Т.С.
11	484	ООО «Наш дом Лесной»	6681004155	Кузнецов А.А.
12	248	ООО «СК РостЕК»	6673161108	Шарипов И.Ф.
13	336	ООО «АстраСтройИнвест»	6658403031	Доброродный Д.А.
14	116	ООО СК «КМ-Центр»	6670232720	Мещеряков В.Д.
15	107	ООО СК «Исеть»	6658344192	Репин И.А.
16	488	ООО «Альфа-Строй»	6659222310	Кабанов Е.А.
17	50	ООО «Монтажсвязьсервис»	6686085278	Белов М.Н.

Белоус В.В. предложила не включать в рейтинг ООО «АстраСтройИнвест», ООО СК «КМ-Центр», ООО СК «Исеть», ООО «Альфа-Строй» и ООО «Монтажсвязьсервис» как не соответствующих критериям надёжности для проведения первичной проверки соответствия добросовестных подрядных организаций – членов СРО Ассоциация строителей Урала (прил. 2 к Положению).

Голубев В.В. и Стробыкин Д.С. предложили также не включать в рейтинг ООО «СК РостЕК» в связи с систематическим нарушением организацией сроков производства работ по заключенным договорам.

Предложения поддержаны, возражений нет.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования одним списком по всем организациям:

Голосовали «За» - 13 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**РЕШИЛИ:**

**1) утвердить следующий перечень организаций, подлежащих включению в рейтинг добросовестных подрядных организаций – членов СРО Ассоциация строителей Урала по итогам II квартала 2018 года:**

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Руководитель
1	320	ООО «АстраСтройКомплекс»	6658385287	Евтеев Д.В.
2	406	ООО «ФЛАЙТ»	6671463431	Цивилев М.В.
3	55	ООО НПП «Стройтэк»	6660142370	Копылов В.П.
4	365	ООО СУ «Север»	6658427000	Капитонец А.С.
5	304	ООО «СМУ «Мастер»	6672278047	Матвеев А.В.
6	298	ООО «Стройинициатива»	6671323280	Котов С.Н.
7	234	ООО «Спецстроймех»	6660156492	Бакуров В.П.
8	433	ООО «Бари»	6670397306	Уфимцев Р.В.
9	424	ООО «МСС»	6671038476	Вострецов А.Л.
10	141	ООО «ТуКор»	6629015852	Тупиченко Т.С.
11	484	ООО «Наш дом Лесной»	6681004155	Кузнецов А.А.

2) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации опубликовать данные рейтинга на официальном сайте СРО ([www.uralsro.ru](http://www.uralsro.ru)) и на официальном портале администрации г.Екатеринбурга ([www.ekburg.ru](http://www.ekburg.ru)).

**Девятый вопрос повестки дня:  
«Разное»**

**9.1. О смене руководителя ООО «Оргкомитет Строитель»:**

СЛУШАЛИ: сообщение Председательствующего Лекомцева С.П. с информацией о смене руководства ООО «Оргкомитет Строитель». В связи с досрочным прекращением полномочий Белоус В.В. по решению участников общества с 01.10.2018г. новым директором назначена Агапитова Н.Н.

**РЕШИЛИ:**

**принять к сведению** информацию о смене руководителя ООО «Оргкомитет Строитель».

**9.2. Взаимодействие с Екатеринбургским монтажным колледжем (ГАПОУ СО «ЕМК»):**

СЛУШАЛИ: сообщение члена Совета Ассоциации Шалимова С.М. о работе в составе Попечительского совета колледжа, а также о ходатайстве директора колледжа Чистякова В.Н. об оказании благотворительной помощи на реконструкцию здания колледжа по адресу: г. Екатеринбург, ул. Декабристов, 83, являющегося объектом исторического наследия.

Лекомцев С.П. в целом поддержал возможность оказания благотворительной помощи колледжу и поручил Шалимову С.М. подготовить более точную информацию об объёме и стоимости необходимых СМР и иных работ.

**РЕШИЛИ:**

**принять к сведению** информацию о взаимодействии с Екатеринбургским монтажным колледжем (ГАПОУ СО «ЕМК»).

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании. Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались.

На этом заседании Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**