

Протокол №4/2015
заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«19» февраля 2015г.**
Время начала заседания: 17 час. 00 мин.
Время окончания заседания: 18 час. 00 мин.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф. 10.5

Из 20 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании - 20.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов М.Н. (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов А.Ю. (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Д.Н. (ООО «Высотка»),
4. Воробьев С.П. (ЗАО «Форум - групп»),
5. Гибов Р.В. (ЗАО «ЮИТ Уралстрой»),
6. Ерыпалов С.Е. (ЗАО «УГМК - Спортстрой»),
7. Естехин Д.В. (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
8. Исмагилов О.М. (ООО «Астра Строй»),
9. Кагилев В.Г. (МУП «УКС г. Екатеринбурга»),
10. Кахаев С.И. (МКУ «УКС» г. Новоуральска),
11. Копылов В.П. (ЗАО СК «Стройтек»),
12. Крицкий В.П. (ЗАО «ЛСР. Недвижимость - Урал»),
13. Лекомцев С.П. (ООО «НКС - Девелопмент»),
14. Пиллюк С.А. (ООО «Стин Вест»),
15. Плаксин И.Ю. (ООО «Уралэнергостройкомплекс»),
16. Ражев И.И. (ООО «РСУ - 37»),
17. Семериков М.А. (ООО «Инвестиционной компании «РЭД»),
18. Уфимцев Т.А. (ОАО «Синара - Девелопмент»),
19. Фалалеев К.А. (ЗАО «ЛСР. Недвижимость - Урал»),
20. Шалимов С.М. (ЗАО «СМУ №5»).

На заседании Совета присутствовали без права голоса по вопросам повестки дня следующие лица:

исполнительный директор Партнерства В.А. Трапезников

Председательствующий на заседании Совета С.П. Лекомцев
Секретарь заседания В.А. Трапезников

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 20 членов Совета в заседании принимают участие 20 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства - 100%

голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 6 (шести) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Утвердили нижеперечисленную повестку дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О делегировании представителей но X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

3. О принятии новых членов в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4. О снятии меры дисциплинарного воздействия (возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

6. О принятии (отказе в принятии) удостоверений о повышении квалификации (квалификационных аттестатов), выданных сторонними образовательными организациями».

7. Разное.

Первый вопрос повестки дня:

«О делегировании представителей на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: сообщение Председательствующего С.П. Лекомцева о поступившем Приглашении (извещение №02-1896/15 от 06.02.2015г.) на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, который состоится 11.03.2015г. в г. Москве. Норма представительства от саморегулируемой организации на Съезде - 1 (один) представитель с правом решающего голоса, и 1 (один) представитель с правом совещательного голоса.

В ходе совместных обсуждений приняли решение.

РЕШИЛИ:

1) **принять участие в X Всероссийском съезде саморегулируемых**

организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, который состоится 11.03.2015г. в г. Москве;

2) делегировать **Лекомцева Сергея Платоновича** - Президента НП СРО «Гильдия Строителей Урала» на X Всероссийский съезд саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

Вопрос был поставлен на голосование.

«за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от 2-х организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	107	ООО «СК «Исеть»	6658344192	Репин И.А.
2	317	ООО «КРОСС Инжиниринг»	6658385713	Зырянов Д.Л.

С.П. Лекомцев уточнил, что свидетельства о допуске выдаются данным организациям взамен ранее выданных свидетельств в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

РЕШИЛИ: внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с получением/ исключением отдельных видов работ и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлениям и представленным документам следующим членам Партнерства:

- **ООО «СК «Исеть» (ИНН 6658344192),**
- **ООО «КРОСС Инжиниринг» (ИНН 6658385713).**

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Третий вопрос повестки дня:

«О принятии новых членов в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который внес предложение о приеме в члены Партнерства организации, обратившейся с заявлением о приеме в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	409	МКУ «УКС г. Екатеринбурга»	6671469539	Кагилев В.Г.

Лекомцев С.П. также представил заключение о результатах рассмотрения документов постоянно действующей Комиссии по оценке соответствия НП СРО «Гильдия Строителей Урала» заявителя требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Партнерства.

РЕШИЛИ: принять МКУ «УКС г. Екатеринбурга» (ИНН 6671469539) в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.

Вопрос был поставлен на голосование.

«за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Четвертый вопрос повестки дня:

«О снятии меры дисциплинарного воздействия (возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета Партнерства Копылова В.П., который доложил, что в связи с непредставлением членами НП СРО «Гильдия Строителей Урала» договора страхования (страхового полиса) на 2015 год на основании решения Совета Партнерства (протокол №29/2014 от 31.12.2014г.) у 23-х организаций – членов Партнерства приостановлено действие Свидетельства о допуске на период с 01.01.2015г. до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 календарных дней (согласно п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ).

В феврале 2015 года замечание устранили, т.е. предоставили в адрес Партнерства договор страхования гражданской ответственности (страховой полис) на 2015 год следующие члены Партнерства: ООО «Люмакс» (ИНН 6674200102), ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ИНН 6672304057), ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495).

Предлагается дисциплинарное производство в отношении данных организаций прекратить, действие ранее выданных им Свидетельств о допуске возобновить с даты представления в адрес Партнерства договора страхования гражданской ответственности.

РЕШИЛИ: возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного следующим членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

- ООО «Люмакс» (ИНН 6674200102) = с 02.02.2015г.,
- ООО «ПРОМЖИЛСТРОЙ» (ИНН 6672304057) = с 17.02.2015г.,
- ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495) = с 19.02.2015г.

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

«за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Пятый вопрос повестки дня:

«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Партнерства 18.02.2015г. (протокол №2-ДК-2015 от 18.02.2015г.) принято решение рекомендовать Совету Партнерства **применить к 4-м членам Партнерства меру дисциплинарного воздействия** в виде:

приостановления действия Свидетельства о допуске:

- ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495),
- ООО «СК «Гарант» (ИНН 6658188835);

прекращения действия Свидетельства о допуске:

- ООО «Спецмонтажстрой» (ИНН 6661097264),
- ООО «Интерстрой» (ИНН 6673201777).

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарных производств в отношении вышеуказанных организаций. До настоящего времени вышеуказанные организации до настоящего времени не устранили выявленные при проверке нарушения.

Членам Совета предлагается принять решение в соответствии с рекомендациями Дисциплинарного комитета Партнерства.

РЕШИЛИ:

1) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – **приостановить с 19.02.2015г. действие Свидетельства о допуске к работам**, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении **всех видов работ** к следующим членам Партнерства:

- ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495),
- ООО «СК «Гарант» (ИНН 6658188835);

Действие Свидетельств о допуске приостанавливается на период до устранения членами Партнерства выявленных нарушений, но не более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней;

2) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – **прекратить с 19.02.2015г. действие**

Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- **ООО «Спецмонтажстрой» (ИНН 6661097264),**
- **ООО «Интерстрой» (ИНН 6673201777).**

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

Настоящее решение Совета Партнерства направить вышеуказанным членам Партнерства с разъяснением, что в соответствии с ч.4 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ решение СРО о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Шестой вопрос повестки дня:
«О принятии (отказе в принятии) удостоверений
о повышении квалификации (квалификационных аттестатов), выданных
сторонними образовательными организациями».**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который доложил членам Совета следующее.

Одним из обязательных требований к выдаче свидетельств о допуске является прохождение специалистами, заявленными организацией при получении свидетельства о допуске, повышения квалификации не реже одного раза в 5 лет с проведением аттестации на соответствие выполняемым функциям в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Федеральный закон от 27.07.2010 №240-ФЗ, п/п «б» п.1 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ).

Согласно п.5.4 «Положения о повышении квалификации работников организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и п.п.10.4, 10.5 «Положения об аттестации работников организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» удостоверения о повышении квалификации (квалификационные аттестаты), выданные сторонними образовательными организациями, признаются Партнерством по решению Совета Партнерства.

В качестве подтверждения исполнения требований законодательства РФ ООО СК «Русград» (ИНН 6672247987) представлено удостоверение о повышении квалификации, выданный сторонней организацией.

Членам Совета по ходатайству Аттестационной комиссии Партнерства предлагается принять решение о приеме/ отказе в приеме Партнерством данных документов.

РЕШИЛИ: отказать в приеме в качестве надлежащего подтверждения исполнения членом Партнерства требований ч.8 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ следующее **удостоверение о повышении квалификации**, выданное сторонней организацией:

№ п/п	Ф.И.О. специалиста, которому выдано удостоверение	Наименование работодателя	Наименование организации, выдавшей удостоверение	Дата выдачи удостоверения	№ удостоверения
1	Аврамкин Олег Иванович	ООО СК «Русград»	АНО ДПО «Институт повышения квалификации государственных и муниципальных служащих» (г. Москва)	13.02.2015	№С0004/7

Вопрос поставлен на голосование.

«за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Седьмой вопрос повестки дня:
«Разное».**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил присутствующим об обращении Фонда «Помощь госпиталю ветеранов» с просьбой об оказании материальной помощи в размере 300 000,00 (Триста тысяч) руб. для оплаты расходов на строительство Памятника военным медикам, открытие которого приурочено к празднованию 70-й годовщины Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945гг.

Возражений нет, предложение поддержано.

РЕШИЛИ: одобрить оказание Фонда «Помощь госпиталю ветеранов» материальной помощи в размере 300 000,00 (Триста тысяч) руб. Оплату расходов произвести за счет денежных средств, поступивших от ОАО «УБРИР» в качестве благотворительной помощи.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Обсуждение по всем вопросам повестки дня заседания закончено, замечаний по процедуре проведения заседания и его повестке дня не поступало. Председательствующий объявил о закрытии заседания Совета Партнерства.

Председательствующий на заседании

/С.П. Лекомцев/

Секретарь заседания

/В.А. Трапезников/