

**Протокол №3/2017**  
**заседания Совета Саморегулируемой организации**  
**Ассоциация строителей Урала**

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«26» января 2017г.**  
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 17:30 час.  
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 19.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалимов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбург»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Мямин Сергей Петрович (ЗАО «Форум-групп»),
14. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
15. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
16. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
17. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
18. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
19. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета  
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев  
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 19 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **100%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4 (четырёх) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

**На голосовании принято следующее решение:** утвердить предложенную повестку дня Совета.

### **Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала.

3. О снятии меры дисциплинарного воздействия (возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций - членов СРО Ассоциация строителей Урала.

4. Об исключении организаций из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала.

### **Первый вопрос повестки дня:**

**«О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который внес предложение о приеме в члены СРО организации, обратившейся с заявлением о приёме в члены СРО Ассоциация строителей Урала:

<b>№ п/п</b>	<b>№ досье</b>	<b>Наименование юридического лица</b>	<b>ИНН</b>	<b>Ф.и.о. руководителя</b>
1	440	ОАО «ЕМЗ»	6659005499	Мордовин Е.В.

Лекомцев С.П. также представил заключение о результатах рассмотрения документов постоянно действующей Комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

### **На голосование принято следующее решение:**

принять в члены СРО Ассоциация строителей Урала и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам следующую организацию:

- **ОАО «ЕМЗ» (ИНН 6659005499).**

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Второй вопрос повестки дня:**

**«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	298	ООО «Стройинициатива»	6671323280	Котов С.Н.

Копылов В.П. также представил заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

Лекомцев С.П. уточнил, что свидетельство о допуске выдается юридическому лицу взамен ранее выданного свидетельства в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624, согласно представленным документам.

**На голосование принято следующее решение:**

внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с изменением перечня видов работ и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок, установленный действующим законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующему члену Ассоциации:

- **ООО «Стройинициатива» (ИНН 6671323280).**

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:  
«О снятии меры дисциплинарного воздействия  
(возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций –  
членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации Копылова В.П., который доложил, что в связи с непредставлением членами СРО Ассоциация строителей Урала договора страхования (страхового полиса) на I полугодие 2017 года на основании решения Совета Ассоциации (протокол №27/2016 от 30.12.2016г.) у 22-х членов Ассоциации приостановлено действие Свидетельства о допуске на период с 01.01.2017г. до устранения выявленных нарушений, но не позднее 31.01.2017г. (на основании п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ).

По состоянию на 26.01.2017г. часть организаций - членов Ассоциации замечания устранили и представили страховой полис в адрес СРО:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Дата возобновления действия свидетельства о допуске
1	242	МУП «Водоканал»	6608001915	26.01.2017
2	255	ООО «Электросвязьстрой»	6672216315	17.01.2017

Предлагается дисциплинарное производство в отношении данных организаций прекратить, действие ранее выданных им Свидетельств о допуске возобновить с даты представления в адрес Ассоциации договора страхования гражданской ответственности.

**На голосование принято следующее решение:**

возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного следующим членам СРО Ассоциация строителей Урала, с указанной даты:

- МУП «Водоканал» (ИНН 6608001915),
- ООО «Электросвязьстрой» (ИНН 6672216315).

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ), а также вышеуказанным членам Ассоциации.

**На голосование принято следующее решение:**

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Четвертый вопрос повестки дня:  
«Об исключении организаций из состава членов  
СРО Ассоциация строителей Урала**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который проинформировал присутствующих о том, что в составе членов Ассоциации имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из нарушений, выявленных Контрольным комитетом Ассоциации, не устранили до

настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Ф.И.О. руководителя
1	95	ООО «СМУ №25 УМС»	6670249530	Горохов А.И.
2	252	ООО СМП «Актив»	6674115601	Носанев В.В.
3	292	ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО»	6659142495	Половодов В.В.

Действие Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ранее выданных вышеуказанным организациям прекращены:

- по ООО «СМУ №25 УМС» с 13.10.2016г. (протокол заседания Совета №19/2016 от 13.10.2016г.),

- по ООО СМП «Актив» с 30.12.2016г. (протокол заседания Совета №27/2016 от 30.12.2016г.),

- по ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» с 13.10.2016г. (протокол заседания Совета №19/2016 от 13.10.2016г.).

Согласно ч.13 ст 55.8 Градостроительного кодекса РФ прекращение действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно п.5 ч.2 и ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ решение об исключении из членов саморегулируемой организации юридического лица в случае отсутствия у него свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО.

Лекомцев С.П. предложил, ввиду отсутствия на протяжении длительного времени у данных организаций свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключить их из реестра членов СРО Ассоциации строителей Урала в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Учитывая, что указанный член СРО игнорирует требования законодательства РФ и не намерена поддерживать партнерские отношения с СРО Ассоциация строителей Урала, а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом СРО требований к выдаче свидетельств о допуске, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия в течение одного года), члены Совета посоветались и пришли к следующему решению.

#### **На голосовании принято следующее решение:**

исключить из состава членов СРО Ассоциация строителей Урала с 26.01.2017г. в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ следующие организации:

- **ООО «СМУ №25 УМС» (ИНН 6670249530),**
- **ООО СМП «Актив» (ИНН 6674115601),**
- **ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495).**

В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанным организациям не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Ассоциации.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации,

разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено,  
что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседании Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**