

Протокол №4/2017
заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«02» февраля 2017г.**
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 17:30 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 16.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
4. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
5. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
6. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбурга»),
7. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
8. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
9. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
10. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
11. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
12. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
13. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
14. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
15. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
16. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 16 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **84,2%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 5 (пяти) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

На голосовании принято следующее решение: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 16 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала в порядке перехода из другой СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала.

4. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала.

5. О снятии меры дисциплинарного воздействия (возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций - членов СРО Ассоциация строителей Урала.

Первый вопрос повестки дня:

«О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала в порядке перехода из другой СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который доложил членам Совета о результатах рассмотрения заявлений о приёме в члены Ассоциации юридических лиц добровольно прекратившего членство в межрегиональной СРО с целью перехода в другую СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поступивших от следующих юридических лиц:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	453	ООО «ЖИЛСТРОЙ»	6685066473	Пальянова А.М.

Копылов В.П. представил заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

На голосование принято следующее решение:

принять в члены Ассоциации ООО «ЖИЛСТРОЙ» (ИНН 6685066473) добровольно прекратившего членство в СРО НП «ДСТ ЦССР» (СРО-С-248-25062012) с целью перехода в региональное СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.

В связи с переходом вышеуказанного юридического лица в СРО Ассоциация строителей Урала (саморегулируемую организацию по месту регистрации) в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) настоящее решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд Ассоциации.

Внести в реестр членов Ассоциации сведения о принятом лице, выдать свидетельство о допуске после поступления на счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд в полном объеме.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 16 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«О приеме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который внес предложение о приеме в члены СРО организации, обратившейся с заявлением о приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	452	ООО «АДС - ЭЛЕКТРО»	6685008471	Сембаев А.Ж.
2	447	ООО «Теле-Лайн»	6660139144	Черкасов Е.В.

Копылов В.П. представил заключение о результатах рассмотрения документов постоянно действующей Комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

Лекомцев С.П. также уточнил, что ООО «Теле-Лайн» первоначально

обратилось в адрес Ассоциации с заявлением от 15.12.2016г. о приеме в члены СРО в порядке перехода из Ассоциации «ПСО» (СРО-С-260-29012013) (г. Ростов- на- Дону) по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ).

Согласно уведомлению ООО «Теле-Лайн», направленному в СРО в соответствии с п.1 ч.5 ст.3.3 Федерального закона №191-ФЗ, членство организации в Ассоциации «ПСО» было добровольно прекращено с 01.01.2017г.

13.01.2017г. решением Совета Ассоциации данное заявление удовлетворено (протокол заседания Совета Ассоциации №1/2017 от 13.01.2017г.).

17.01.2017г. в соответствии с ч.13 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) ООО «Теле - Лайн» направило в адрес Ассоциации «ПСО» заявление о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд СРО в СРО Ассоциация строителей Урала.

23.01.2017г. данное заявление было доставлено получателю PONY EXPRESS (накладная №21-4787-8931 от 17.01.2017г., расписалась в получении Корелькова).

В соответствии с ч.13 ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) в данном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления в СРО соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, в члены новой СРО, в СРО, которой принято указанное решение. В связи с истечением установленного законом срока для перечисления взноса в компенсационный фонд СРО 31.01.2017г., решение Совета от 13.01.2017г. не вступило в силу и подлежит аннулированию в части решения, принятого в отношении ООО «Теле - Лайн».

На голосование принято следующее решение:

1) аннулировать решение Совета СРО Ассоциация строителей Урала от 13.01.2017г. в части удовлетворения заявления ООО «Теле-Лайн» (ИНН 6660139144) от 15.12.2016г. о приеме в члены СРО в порядке перехода из Ассоциации «ПСО» (СРО-С-260-29012013) по месту своей государственной регистрации и выдаче свидетельства о допуске в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ). В остальной части протокол заседания Совета №1/2017 от 13.01.2017г. сохраняет свою силу;

2) принять в члены СРО Ассоциация строителей Урала ООО «Теле - Лайн» (ИНН 6660139144) и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.

3) принять в члены СРО Ассоциация строителей Урала ООО «АДС - ЭЛЕКТРО» (ИНН 6685008471) и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом

решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 16 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Третий вопрос повестки дня:

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	1	ООО «Аверс-СК»	6659119841	Мещеряков В.Д.
2	54	ЗАО АСЦ «Правобережный»	6658079272	Естехин Д.В.
3	383	ООО «Декорум»	6673205299	Созинова С.А.

Копылов В.П. также представил заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

Лекомцев С.П. уточнил, что свидетельство о допуске выдается юридическому лицу взамен ранее выданного свидетельства в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624, согласно представленным документам.

На голосование принято следующее решение:

1) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии в связи с изменением перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок, установленный действующим законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующему члену Ассоциации:

- **ООО «Аверс-СК» (ИНН 6659119841);**

2) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске в связи с изменением наименования организации и перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлениям и

представленным документам, в срок, установленный законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Ассоциации:

- ЗАО АСЦ «Правобережный» (ИНН 6658079272),
- ООО «Декорум» (ИНН 6673205299).

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 16 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Четвертый вопрос повестки дня:

«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации 01.02.2017г. (протокол №2-ДК-2017 от 01.02.2017г.) принято решение рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления/прекращения действия Свидетельства о допуске к следующим членам Ассоциации:

№ п/п	№ папки	Наименование организации	ИНН
1	25	ООО «Стин Вест»	6662112155
2	29	ООО «Стройуниверсал»	6674178538
3	108	ООО «Стройрегион»	6672296705
4	112	ООО «Спецтехмонтаж»	6674173177
5	288	МУП «Екатеринбургэнерго»	6608002884
6	339	ООО «ПТС»	6674379435
7	346	ООО «Реал - Строй»	6670370223
8	378	ООО ПКФ «Метпром- Урал»	6673218065
9	379	ООО СК «МИГСТРОЙ»	6685040524
10	382	ООО «УЭСК»	6679001661
11	392	ООО «СТРОЙ ГРУПП»	6670412530
12	401	ООО «КЕЙ РУС. Строительство»	6658452053

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарных производств в отношении вышеуказанных организаций – членов Ассоциации.

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета и пришли к следующему решению.

На голосование принято следующее решение:

1) **применить** меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – **приостановить с 02.02.2017г. действие**

Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Ассоциации:

- **ООО «Стин Вест» (ИНН 6662112155),**
- **ООО «Стройрегион» (ИНН 6672296705),**
- **МУП «Екатеринбургэнерго» (ИНН 6608002884),**
- **ООО «Реал - Строй» (ИНН 6670370223),**
- **ООО ПКФ «Метпром- Урал» (ИНН 6673218065),**
- **ООО СК «МИГСТРОЙ» (ИНН 6685040524),**
- **ООО «СТРОЙ ГРУПП» (ИНН 6670412530),**
- **ООО «КЕЙ РУС. Строительство» (ИНН 6658452053),**

Действие Свидетельств о допуске приостанавливается на период до устранения членами Партнерства выявленных нарушений, но не позднее **28.02.2017г.**

2) **применить** меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – **прекратить с 02.02.2017г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:**

- **ООО «Стройуниверсал» (ИНН 6674178538),**
- **ООО «Спецтехмонтаж» (ИНН 6674173177),**
- **ООО «ПТС» (ИНН 6674379435),**
- **ООО «УЭСК» (ИНН 6679001661).**

Настоящее решение Совета Партнерства направить вышеуказанным членам Партнерства с разъяснением, что в соответствии с ч.4 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ решение СРО о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - 1.

Поставленное на голосование решение принято квалифицированным большинством голосов.

Пятый вопрос повестки дня:

**«О снятии меры дисциплинарного воздействия
(возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций –
членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации Копылова В.П., который доложил, что в связи с непредставлением членами СРО Ассоциация строителей Урала договора страхования (страхового полиса) на I полугодие 2017 года на основании решения Совета Ассоциации (протокол №27/2016 от 30.12.2016г.) у 22-х членов Ассоциации приостановлено действие Свидетельства о допуске на период с 01.01.2017г. до устранения выявленных нарушений, но не позднее 31.01.2017г. (на основании п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ).

По состоянию на 26.01.2017г. часть организаций - членов Ассоциации замечания устранили и представили страховой полис в адрес СРО:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН	Дата возобновления действия свидетельства о допуске
1	113	ООО «ГАЗ - СЕРВИС»	6671267973	01.02.2017
2	127	ООО СУ «Астон»	6658342283	27.01.2017
3	405	ООО «Предприятие Строймеханизация»	6658408833	27.01.2017

Предлагается дисциплинарное производство в отношении данных организаций прекратить, действие ранее выданных им Свидетельств о допуске возобновить с даты представления в адрес Ассоциации договора страхования гражданской ответственности.

На голосование принято следующее решение:

возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного следующим членам СРО Ассоциация строителей Урала, с указанной даты:

- **ООО «ГАЗ - СЕРВИС» (ИНН 6671267973),**
- **ООО СУ «Астон» (ИНН 6658342283),**
- **ООО «Предприятие Строймеханизация» (ИНН 6658408833).**

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ), а также вышеуказанным членам Ассоциации.

На голосование принято следующее решение:

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 16 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус