

**Протокол №7/2016**  
**заседания Совета Некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»**

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«13» апреля 2016г.**  
Время проведения заседания: с 12:45 час. до 14:00 час.  
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ЭКСПО - бульвар, 2  
(МВЦ «Екатеринбург - ЭКСПО»)

Из 20 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 14.

Присутствовали члены Совета:

1. Белоусов А.Ю. (ООО «Эфес»),
2. Воробьев С.П. (ЗАО «Форум - групп»),
3. Естехин Д.В. (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
4. Кахаев С.И. (МКУ «УКС» г. Новоуральска),
5. Копылов В.П. (ЗАО СК «Стройтэк»),
6. Крицкий В.П. (ЗАО «ЛСР. Недвижимость - Урал»),
7. Лекомцев С.П. (ООО «НКС - Девелопмент»),
8. Матвеев А.В. (ООО «СМУ «Мастер»),
9. Плаксин И.Ю. (ООО «УЭСК»),
10. Пучков А.С. (ООО «Высотка»),
11. Стробыкин Д.С. (ООО «Астра Строй»),
12. Уфимцев Т.А. (АО «Синара - Девелопмент»),
13. Черных Г.Г. (ООО «Стройконтроль»),
14. Шалимов С.М. (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 20 членов Совета в заседании принимают участие 14 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства - 70% голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3 (трех) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**На голосовании принято следующее решение:** утвердить предложенную повестку

дня Совета.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

2. О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

3. Разное.

**Первый вопрос повестки дня:**

**«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	9	ООО «КАРМ»	6661027813	Злыгостев В.В.
2	141	ООО «ТуКор»	6629015852	Тупиченко Т.С.
3	316	ООО «АСД»	6671171750	Круподеров А.В.
4	333	ООО «Стройплэкс»	6670091533	Дьяконов Д.Н.
5	361	ООО «ТД АЗС Оборудование»	6658408181	Пашков А.В.

С.П. Лекомцев уточнил, что свидетельства о допуске выдаются данным юридическим лицам взамен ранее выданных свидетельств в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

**На голосование принято следующее решение:**

1) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с изменением (расширением/ сокращением) перечня видов работ или изменении реквизитов организации и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- **ООО «ТуКор» (ИНН 6629015852),**

2) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с изменением (расширением/ сокращением) перечня видов работ или изменении реквизитов организации и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- ООО «КАРМ» (ИНН 6661027813),
- ООО «Стройплэкс» (ИНН 6670091533),
- ООО «ТД АЗС Оборудование» (ИНН 6658408181),

3) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с изменением (расширением/ сокращением) перечня видов работ или изменении реквизитов организации и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- ООО «АСД» (ИНН 6671171750),

На основании п.п.1,2 ч.11 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, в связи с несоответствием Требованиям о выдаче свидетельства о допуске к указанным работам, отказать ООО «АСД» в выдаче свидетельства в отношении следующих видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (кроме объектов использования атомной энергии):

*24. Пусконаладочные работы*

*24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения*

#### **Вопрос поставлен на голосование.**

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

#### **Второй вопрос повестки дня:**

#### **«О рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» по итогам I квартала 2016 года»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил членам Совета, что в соответствии с «Положением о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» решением Совета (протокол №2/2016 от 10.02.2016г.) утвержден перечень респондентов из 26 организаций, на основании мнения которых формируется ежеквартальный рейтинг добросовестных подрядных организаций.

Членам Совета предлагается рассмотреть результаты опроса респондентов, представленных в апреле 2016 года:

- 1) ООО «Астра Строй»,
- 2) ООО «Аверс-СК»,
- 7) ООО СМУ «Мастер»,
- 8) ООО НПП «Стройтэк»,

- |                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| 3) ООО СК «КМ- Центр», | 9) ЗАО «СМУ №5»,          |
| 4) ООО «Вирра»,        | 10) ООО «СМУ №1 УММ»,     |
| 5) ООО «ЭФЕС»,         | 11) ООО «Спецстроймех»,   |
| 6) ООО СУ «Север»,     | 12) ООО «ТуКор»,          |
|                        | 13) ООО СК «Гранд Строй». |

Также Лекомцев С.П. сообщил что на основании п.4 «Положения о рейтинге...» не могут быть представлены к награждению по итогам года члены Партнерства, неоднократно (два и более раз) привлеченные к дисциплинарной ответственности в течение года в соответствии со ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также имеющие просроченную задолженность перед Партнерством.

Также Лекомцев С.П. предложил исключить из списка кандидатов, предложенных респондентами, организации, имеющие просроченную задолженность перед партнерством: ООО СМУ «Мастер», ООО «СМУ №1 УММ», ООО «Спецстроймех».

Предложение поддержано.

**На голосование принято следующее решение:**

1) утвердить перечень организаций, подлежащих включению в рейтинг добросовестных подрядных организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» по итогам I квартала 2016 года в следующей редакции:

- |                        |                           |
|------------------------|---------------------------|
| 1) ООО «Астра Строй»,  | 7) ООО СМУ «Мастер»,      |
| 2) ООО «Аверс-СК»,     | 8) ООО НПП «Стройтэк»,    |
| 3) ООО СК «КМ- Центр», | 9) ЗАО «СМУ №5»,          |
| 4) ООО «Вирра»,        | 10) ООО «СМУ №1 УММ»,     |
| 5) ООО «ЭФЕС»,         | 11) ООО «Спецстроймех»,   |
| 6) ООО СУ «Север»,     | 12) ООО «ТуКор»,          |
|                        | 13) ООО СК «Гранд Строй». |

2) поручить исполнительному директору Белоус В.В. опубликовать данные рейтинга на официальном сайте Гильдии ([www.uralstro.ru](http://www.uralstro.ru)) и на официальном портале администрации г. Екатеринбурга ([www.ekeburg.ru](http://www.ekeburg.ru)).

**Вопрос был поставлен на голосование.**

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 14 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:**

**«Разное»**

**3.1. О подготовке к годовому Общему собранию членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора В.В. Белоус, которая доложила членам Совета о ходе подготовки Исполнительной дирекции к годовому Общему собранию членов Партнерства.

**Принятое решение:**

принять к сведению информацию по данному вопросу.

### **3.2. О применении к членам Партнерства мер дисциплинарного воздействия:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который сообщил следующее. В соответствии со ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ СРО применяет в отношении своих членов предусмотренные такой СРО меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов СРО, правил саморегулирования.

С каждым годом число организаций, привлекаемых к дисциплинарной ответственности, растет: в 2015 г. - 207 организаций, в 2014 г. – 66 и т.д. Однако, некоторые члены Партнерства не стремятся устранять выявленные замечания в кратчайший срок и закрыть дисциплинарное производство. Неоднократное и/или грубое нарушение членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил, положений, стандартов и иных внутренних документов Партнерства является основанием для прекращения действия допуска и последующего исключения из реестра членов Партнерства.

В соответствии с решением Совета от 03.03.2016г., присутствующие ознакомлены с актуализированным списком членов Партнерства, имеющих просроченную задолженность по взносам и/или не имеющим действующего свидетельства о допуске.

#### **Принятое решение:**

принять к сведению информацию по данному вопросу.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что:

приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**