

**Протокол №7/2017**  
**заседания Совета Саморегулируемой организации**  
**Ассоциация строителей Урала**

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала, СРО или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«17» марта 2017г.**  
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 17:30 час.  
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 15.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбург»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
14. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
15. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета  
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев  
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 15 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **79%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 5 (пяти) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

**На голосовании принято следующее решение:** утвердить предложенную повестку дня Совета.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О созыве годового общего собрания членов СРО Ассоциация строителей Урала.

2. О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала в порядке перехода из другой СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3. О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала.

5. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала.

**Первый вопрос повестки дня:  
«О созыве годового общего собрания  
членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил, что согласно Положению об общем собрании членов СРО по окончании финансового года Ассоциация обязано провести очередное годовое общее собрание.

Общее собрание членов Ассоциации в форме совместного присутствия предлагается провести 20.04.2017г. Организацию и проведение собрания поручить исполнительному директору Ассоциации В.В. Белоус.

С.П. Лекомцев предложил утвердить следующий проект повестки дня общего собрания:

1. О реализации Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» и об итогах XIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в области строительства.

2. Отчет Совета о деятельности СРО Ассоциация строителей Урала за 2016г.

3. Отчет исполнительного директора СРО Ассоциация строителей Урала за 2016г.

4. Об избрании членов Совета СРО Ассоциация строителей Урала.

5. Об избрании Руководителя Совета - Президента СРО Ассоциация строителей Урала.

6. Об избрании членов Ревизионной комиссии СРО Ассоциация строителей Урала.
7. Об утверждении бухгалтерской отчетности СРО Ассоциация строителей Урала и результатов аудита за 2016 год.
8. Об утверждении отчета Ревизионной комиссии о результатах финансово - хозяйственной деятельности СРО Ассоциация строителей Урала за 2016г.
9. Об утверждении Сметы доходов и расходов СРО Ассоциация строителей Урала на 2017г.
10. Об утверждении внутренних документов СРО Ассоциация строителей Урала.
11. О признании утратившими силу в части или в целом отдельных документов СРО Ассоциация строителей Урала.
12. Разное.

**На голосование принято следующее решение:**

- 1) провести очередное годовое общее собрание членов СРО Ассоциация строителей Урала в форме совместного присутствия представителей организаций - членов СРО **20.04.2017г. в 15:00 час.** (начало регистрации с 14:00 час.) по адресу г. Екатеринбург, пр. Ленина, д. 24/а, к. 339 (Администрация города, 3 эт.),
- 2) организацию и проведение собрания поручить исполнительному директору Ассоциации В.В. Белоус,
- 3) утвердить проект повестки дня очередного годового общего собрания членов СРО Ассоциация строителей Урала в предложенной редакции,
- 4) информацию о проведении общего собрания довести до сведения организаций - членов Ассоциации в установленном порядке,
- 5) поручить Исполнительному директору Ассоциации В.В. Белоус представить к следующему заседанию Совета:
  - предложения по новому составу Совета и Ревизионной комиссии Ассоциации,
  - результаты исполнения сметы доходов и расходов за 2016 год,
  - проект сметы административно - хозяйственных расходов и доходов Ассоциации на 2017 год.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Второй вопрос повестки дня:**

**«О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала в порядке перехода из другой СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который доложил членам Совета о результатах рассмотрения заявлений о приёме в члены Ассоциации юридических лиц добровольно прекратившего членство в межрегиональной СРО с целью перехода в другую СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред.

закона №372-ФЗ) и выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поступивших от следующих юридических лиц:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	459	АО СК «РусЭнергоСтрой»	6685043437	Зырянов В.А.
2	460	ООО «Мастер»	8601026657	Харитонов П.С.

Копылов В.П. представил заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

#### **На голосование принято следующее решение:**

1) **принять в члены Ассоциации АО СК «РусЭнергоСтрой» (ИНН 6685043437)** добровольно прекратившего членство в Ассоциации «ПСО» (СРО-С-260-29012013) с целью перехода в СРО Ассоциация строителей Урала по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и **выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам;**

2) **принять в члены Ассоциации ООО «Мастер» (ИНН 8601026657)** добровольно прекратившего членство в СРО «Союз строителей Югры» (СРО-С-050-20102009) с целью перехода в СРО Ассоциация строителей Урала по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и **выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.**

В связи с переходом вышеуказанных юридических лиц в СРО Ассоциация строителей Урала (саморегулируемую организацию по месту регистрации) в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) настоящее решение **вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд Ассоциации.**

Внести в реестр членов Ассоциации сведения о принятом лице, выдать свидетельство о допуске **после поступления на счет Ассоциации взноса в компенсационный фонд в полном объеме.**

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

#### **Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:**

**«О приёме новых членов в СРО Ассоциация строителей Урала и выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который внес предложение о приеме в члены СРО организации, обратившейся с заявлением о приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	456	ООО СК «Сталкер»	6685123450	Брагин А.Б.

Копылов В.П. представил заключение о результатах рассмотрения документов постоянно действующей Комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

**На голосование принято следующее решение:**

**принять в члены СРО Ассоциация строителей Урала ООО СК «Сталкер» (ИНН 6685123450)** и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Четвертый вопрос повестки дня:**

**«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	1	ООО «Аверс-СК»	6659119841	Кислицын С.В.
2	152	ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ»	6679066010	Матвеев Б.П.

3	143	ООО «УНИВЕРСАЛ-ЭМ»	6629012530	Козлаков Н.С.
4	227	ФГБОУ ВО «УрГУПС»	6659014366	Галкин А.Г.
5	325	ООО «БерезовскДорСтрой»	6673249850	Пестов Н.В.
6	418	ООО «УСК «Малахит»	6658474635	Миназов А.С.

Копылов В.П. также представил заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Ассоциации.

Лекомцев С.П. уточнил, что свидетельства о допуске выдаются юридическим лицам взамен ранее выданных свидетельств в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624, согласно представленным документам.

### **На голосование принято следующее решение:**

1) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии в связи с изменением перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок, установленный действующим законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующему члену Ассоциации:

- **ООО «Аверс-СК» (ИНН 6659119841);**

2) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии в связи с изменением перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок, установленный действующим законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующему члену Ассоциации:

- **ООО «СПЕЦПОДЗЕМСТРОЙ» (ИНН 6679066010);**

3) внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске в связи с изменением наименования (адреса, перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлениям и представленным документам, в срок, установленный законодательством РФ (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Ассоциации:

- **ООО «УНИВЕРСАЛ-ЭМ» (ИНН 6629012530),**
- **ФГБОУ ВО «УрГУПС» (ИНН 6659014366),**
- **ООО «БерезовскДорСтрой» (ИНН 6673249850),**

▪ **ООО «УСК «Малахит» (ИНН 6658474635).**

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Пятый вопрос повестки дня:**

**«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации 15.03.2017г. (протокол №4-ДК-2017 от 15.03.2017г.) принято решение рекомендовать Совету Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде прекращения действия Свидетельства о допуске к следующим членам Ассоциации:

№ п/п	№ папки	Наименование организации	ИНН
1	25	ООО «Стин Вест»	6662112155
2	108	ООО «Стройрегион»	6672296705
3	255	ООО «Электросвязьстрой»	6672216315
4	288	МУП «Екатеринбургэнерго»	6608002884
5	378	ООО ПКФ «Метпром- Урал»	6673218065
6	379	ООО СК «МИГСТРОЙ»	6685040524
7	392	ООО «СТРОЙ ГРУПП»	6670412530
8	401	ООО «КЕЙ РУС. Строительство»	6658452053

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарных производств в отношении вышеуказанных организаций – членов Ассоциации.

На дату проведения заседания МУП «Екатеринбургэнерго» частично устранило выявленные нарушения (17.03.2017г. представило страховой полис на I полугодие 2017г.), предлагается отклонить рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации о прекращении действия Свидетельства о допуске, ранее выданного МУП «Екатеринбургэнерго».

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета и пришли к следующему решению.

**На голосование принято следующее решение:**

1) **применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – прекратить с 17.03.2017г. действие**

**Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:**

- **ООО «Стин Вест» (ИНН 6662112155),**
- **ООО «Стройрегион» (ИНН 6672296705),**
- **ООО «Электросвязьстрой» (ИНН 6672216315),**
- **ООО ПКФ «Метпром- Урал» (ИНН 6673218065),**
- **ООО СК «МИГСТРОЙ» (ИНН 6685040524),**
- **ООО «СТРОЙ ГРУПП» (ИНН 6670412530),**
- **ООО «КЕЙ РУС. Строительство» (ИНН 6658452053).**

2) **отклонить** рекомендацию Дисциплинарного комитета Ассоциации о прекращении действия Свидетельства о допуске, ранее выданного МУП «Екатеринбургэнерго» (ИНН 6608002884), дисциплинарное производство прекратить.

Настоящее решение Совета Ассоциации направить вышеуказанным членам Ассоциации с разъяснением, что в соответствии с ч.4 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ решение СРО о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

Исполнительной дирекции Ассоциации в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Вопрос был поставлен на голосование.**

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 15 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено,

что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**