

Протокол №14/2016
заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«14» июля 2016г.**
Время проведения заседания: с 17:00 час. до 18:00 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф. 10.5.

Из 20 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 19.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбурга»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Мямин Сергей Петрович (ЗАО «Форум-групп»),
14. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
15. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
16. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
17. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
18. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
19. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета С.П. Лекомцев

Секретарь заседания В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 20 членов Совета в заседании принимают участие 19 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства - 95% голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 6 (шести) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

На голосовании принято следующее решение: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О комитетах НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:
 - 1.2. об утверждении нового состава Дисциплинарного комитета;
 - 1.3. об утверждении нового состава Комитета по правилам и стандартам.
2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».
3. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».
4. Об исключении организаций из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».
5. О принятии (отказе в принятии) удостоверений о повышении квалификации, выданных сторонними образовательными организациями.
6. О рейтинге добросовестных подрядных организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

Первый вопрос повестки дня: «О комитетах НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

1.1. Об утверждении нового состава Дисциплинарного комитета:

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил, что в связи с изменением состава Совета предлагается утвердить новый состав Дисциплинарного комитета Партнерства. Предложение поддержано.

На голосование принято следующее решение:

1) прекратить полномочия ранее утвержденного состава Дисциплинарного комитета НП СРО «Гильдия Строителей Урала»,

2) утвердить с 14.07.2016г. следующий состав Дисциплинарного комитета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» (6 человек):

- Копылов В.П. - председатель комитета,
- Абсалямов М.Н.,
- Естехин Д.В.,
- Кахаев С.И.,
- Стробыкин Д.С.,
- Шалимов С.М.

Дисциплинарному комитету Партнерства в новом составе приступить к исполнению обязанностей 14.07.2016г.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

1.2. Об утверждении нового состава Комитета по правилам и стандартам:

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил, что в связи с изменением состава Совета предлагается утвердить новый состав Комитета по правилам и стандартам Партнерства. Предложение поддержано.

На голосование принято следующее решение:

1) прекратить полномочия ранее утвержденного состава Комитета по правилам и стандартам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»,

2) утвердить с 14.07.2016г. следующий состав Комитета по правилам и стандартам НП СРО «Гильдия Строителей Урала» (5 человек):

- Плаксин И.Ю. - председатель комитета,
- Белоусов А.Ю.,
- Воробьев С.П.,
- Ерыпалов С.Е.,
- Мямин С.П.

Комитету по правилам и стандартам Партнерства в «обновленном» составе приступить к исполнению обязанностей 14.07.2016г.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	55	ООО «НПП Стройтэк»	6660142370	Копылов В.П.

С.П. Лекомцев уточнил, что свидетельства о допуске выдаются юридическим лицам взамен ранее выданных свидетельств в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

На голосование принято следующее решение:

1.1. внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам на особо опасных, технически сложных объектах (кроме объектов использования атомной энергии) в связи с изменением местонахождения организации и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность

объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г., Постановлением Правительства РФ №207 от 24.03.2011г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- **ООО «НПП Стройтэк» (ИНН 6660142370).**

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Третий вопрос повестки дня:

**«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов
НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Партнерства 13.07.2016г. (протокол №4-ДК-2016 от 13.07.2016г.) принято решение рекомендовать Совету Партнерства применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления/прекращения действия Свидетельства о допуске к следующим членам Партнерства:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН
1	9	ООО «КАРМ»	6661027813
2	61	ООО «СК Мастер»	6662129247
3	95	ООО «СМУ №25 УМС»	6670249530
4	154	ООО «РАСКО»	6670186136
5	162	ООО «Альтернатива»	6673138109
6	225	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	6658152613
7	250	ООО «РЕВВЕР»	6664016104
8	285	ЗАО «Уралводопроводстрой»	6672163448
9	292	ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО»	6659142495
10	301	ООО «АТРИ»	6671288211
11	310	ООО «Виктория Инвест Строй»	6674369405
12	337	ООО «Мастер»	6672349403
13	407	ООО «Климат–Строй»	6670428716
14	411	ООО «ДРСК»	6686060851

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарных производств в отношении вышеуказанных организаций. До настоящего времени указанные члены Партнерства не устранили ранее выявленные нарушения.

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета Партнерства и пришли к следующему решению.

На голосование принято следующее решение:

1) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – приостановить с 15.07.2016г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- ООО «КАРМ» (ИНН 6661027813),
- ООО «СК Мастер» (ИНН 6662129247),
- ООО «СМУ №25 УМС» (ИНН 6670249530),
- ООО «Альтернатива» (ИНН 6673138109),
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 6658152613),
- ООО «РЕВВЕР» (ИНН 6664016104),
- ЗАО «Уралводопроводстрой» (ИНН 6672163448),
- ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495),
- ООО «АТРИ» (ИНН 6671288211),
- ООО «Виктория Инвест Строй» (ИНН 6674369405),
- ООО «Мастер» (ИНН 6672349403),
- ООО «Климат - Строй» (ИНН 6670428716),

Действие Свидетельств о допуске приостанавливается на период до устранения членами Партнерства выявленных нарушений, но не более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней.

2) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – прекратить с 15.07.2016г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- ООО «РАСКО» (ИНН 6670186136),
- ООО «ДРСК» (ИНН 6686060851).

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

Настоящее решение Совета Партнерства направить вышеуказанным членам Партнерства с разъяснением, что в соответствии с ч.4 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ решение СРО о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Четвертый вопрос повестки дня: «Об исключении организаций из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который проинформировал присутствующих о том, что в составе членов Партнерства имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из нарушений, выявленных Контрольным комитетом Партнерства, не устранили до настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование члена Партнерства	ИНН	Ф.И.О. руководителя
1	120	ЗАО «АРАНТА»	6661022237	Валеев М.Г.
2	358	ООО СК «Аранта»	6679021107	Валеев М.Г.
3	369	ООО «Эко-Синтез Урал»	6659216034	Зырянов Д.Л.

Действие Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ранее выданного ЗАО «АРАНТА» (ИНН 6661022237) и ООО СК «Аранта» (ИНН 6679021107) прекращено с 09.03.2016г. на основании решения Совета Партнерства (протокол №4/2016 от 03.03.2016г.).

Действие Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ранее выданного ООО «Эко-Синтез Урал» (ИНН 6659216034), прекращено с 05.06.2016г. на основании решения Совета Партнерства (протокол №12/2015 от 05.06.2015г.).

Согласно ч.13 ст 55.8 Градостроительного кодекса РФ прекращение действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно п.5 ч.2 и ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ решение об исключении из членов саморегулируемой организации юридического лица в случае отсутствия у него свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО.

Лекомцев С.П. предложил, ввиду отсутствия у данных организаций свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключить их из реестра членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Учитывая, что указанные члены Партнерства игнорируют требования законодательства РФ и не намерены поддерживать партнерские отношения с НП СРО «Гильдия Строителей Урала», а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия в течение одного года), члены Совета посоветались и пришли к следующему решению.

На голосовании принято следующее решение:

исключить из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» с 14.07.2016г. в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ следующие организации:

- **ЗАО «АРАНТА» (ИНН 6661022237),**
- **ООО СК «Аранта» (ИНН 6679021107),**
- **ООО «Эко-Синтез Урал» (ИНН 6659216034).**

Внести соответствующие изменения в реестр членов Партнерства.

В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанным организациям не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд СРО.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Пятый вопрос повестки дня:**«О принятии (отказе в принятии) удостоверений о повышении квалификации (квалификационных аттестатов), выданных сторонними образовательными организациями»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который доложил членам Совета следующее. Одним из обязательных требований к выдаче свидетельств о допуске является прохождение специалистами, заявленными организацией при получении свидетельства о допуске, повышения квалификации не реже одного раза в 5 лет с проведением аттестации на соответствие выполняемым функциям в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (Федеральный закон от 27.07.2010 №240-ФЗ, п/п.«б» п.1 ч.6 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ).

Согласно п.5.4 «Положения о повышении квалификации работников организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» удостоверения о повышении квалификации, выданные сторонними образовательными организациями, признаются Партнерством по решению Совета Партнерства.

В качестве подтверждения исполнения требований законодательства РФ ООО «Пожарные системы» (ИНН 6672207984) представлены удостоверения о повышении квалификации, выданные сторонней организацией.

Членам Совета по ходатайству Аттестационной комиссии Партнерства предлагается принять соответствующее решение.

На голосовании принято следующее решение:

принять в качестве надлежащего подтверждения исполнения членом Партнерства требований ч.8 ст.55.5 Градостроительного кодекса РФ следующие удостоверения о повышении квалификации, выданные сторонней организацией:

№ п/п	Ф.И.О. специалиста, которому выдано удостоверение	Наименование работодателя	Наименование организации, выдавшей удостоверение	№ удостоверения	Дата выдачи удостоверения
1	Мелешков Евгений Валерьевич	ООО «Пожарные системы»	ФГАОУ ВПО «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (УрФУ) (г. Екатеринбург)	73271	28.01.2012г.
2	Александрова Наталья Игоревна			73527	28.01.2012г.
3	Харин Михаил Анатольевич			73279	28.01.2012г.
4	Круг Елена Юрьевна			135828	13.02.2012г.
5	Гайнанов Радамир Николаевич			135827	13.02.2012г.
6	Черкасов Владимир Федорович			135786	27.01.2012г.
7	Власов Константин Викторович			135803	03.02.2012г.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали одним списком по всем представленным документам.

«за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Шестой вопрос повестки дня:
«О рейтинге добросовестных подрядных организаций –
членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» по итогам II квартала 2016 года»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил членам Совета, что в соответствии с «Положением о рейтинге добросовестных подрядных организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» решением Совета (протокол №2/2016 от 10.02.2016г.) утвержден перечень респондентов из 26 организаций, на основании мнения которых формируется ежеквартальный рейтинг добросовестных подрядных организаций.

Членам Совета предлагается рассмотреть результаты опроса респондентов, представленных в июле 2016 года:

- ООО НПП «Строитэк» (ИНН 6660142370),
- ООО СУ «Север» (ИНН 6658427000),
- ООО СМУ «Мастер» (ИНН 6672278047),
- ООО «Астра Строй» (ИНН 6670297284),
- ООО «Аверс-СК» (ИНН 6670297284),
- ООО СК «КМ-Центр» (ИНН 6670232720),
- ЗАО «СУ-21» (ИНН 6659137833),
- ООО «Виктория Инвест Строй» (ИНН 6674369405),
- ЗАО «СМУ №5» (ИНН 6662113695).

Также Лекомцев С.П. сообщил что на основании п.4 «Положения о рейтинге...» не могут быть представлены к награждению по итогам года члены Партнерства, неоднократно (два и более раз) привлеченные к дисциплинарной ответственности в течение года в соответствии со ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, а также имеющие просроченную задолженность перед Партнерством.

Также Лекомцев С.П. предложил исключить из списка кандидатов, предложенных респондентами, ООО «Виктория Инвест Строй» (ИНН 6674369405) в связи с признанием организации банкротом и введении конкурсного производства (решение Арбитражного суда Свердловской области 02.06.2016г. по делу №А60-8053/2016).

Предложение поддержано.

На голосование принято следующее решение:

1) утвердить перечень организаций, подлежащих включению в рейтинг добросовестных подрядных организаций – членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» по итогам II квартала 2016 года в следующей редакции:

- ООО НПП «Строитэк» (ИНН 6660142370),
- ООО СУ «Север» (ИНН 6658427000),
- ООО СМУ «Мастер» (ИНН 6672278047),
- ООО «Астра Строй» (ИНН 6670297284),
- ООО «Аверс-СК» (ИНН 6659119841),
- ООО СК «КМ-Центр» (ИНН 6670232720),
- ЗАО «СУ - 21» (ИНН 6659137833),
- ЗАО «СМУ №5» (ИНН 6662113695).

2) поручить исполнительному директору Белоус В.В. опубликовать данные рейтинга на официальном сайте Гильдии (www.uralsro.ru) и на официальном портале

администрации г. Екатеринбурга (www.ekeburg.ru).

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус