

Протокол №16/2016
заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«05» августа 2016г.**
Время проведения заседания: с 17:00 час. до 17:30 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф. 10.5

Из 20 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 19.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбурга»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Мямин Сергей Петрович (ЗАО «Форум-групп»),
14. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
15. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
16. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
17. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
18. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
19. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»),

Председательствующий на заседании Совета С.П. Лекомцев

Секретарь заседания В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 20 членов Совета в заседании принимают участие 19 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства - 95% голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3 (трех) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

На голосовании принято следующее решение: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

2. Об отказе в приеме в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

3. О снятии меры дисциплинарного воздействия (возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций - членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

4. О награждении Почетной грамотой НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

Первый вопрос повестки дня:

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

| № п/п | № досье | Наименование юридического лица | ИНН | Ф.и.о. руководителя |
|--------------|----------------|---------------------------------------|------------|----------------------------|
| 1 | 378 | ООО ПКФ «Метпром- Урал» | 6673218065 | Тарасов Е.А. |

С.П. Лекомцев уточнил, что свидетельство о допуске выдается юридическому лицу взамен ранее выданного свидетельства в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

На голосование принято следующее решение:

внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с изменением перечня видов работ (расширением/ сокращением) и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после

принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- **ООО ПКФ «Метпром- Урал» (ИНН 6673218065).**

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«Об отказе в приеме в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который сообщил присутствующим следующее.

22.07.2016г. **Общество с ограниченной ответственностью «Современная механизация и Технологии строительства», ИНН 7839047820** (сокр. ООО «СМиТС») (ИНН 7839047820) в лице генерального директора Кудрявцева О.В. в соответствии со ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, Требованиями к выдаче свидетельств о допуске и Положением о членстве в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» обратилось в адрес Партнерства с Заявлением исх.№е37 от 22.07.2016г. о приеме в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельства о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства.

В связи с принятием Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ в Градостроительный кодекс РФ внесены изменения, вступившие в силу 04.07.2016г. Согласно ст.55.14 Градостроительного кодекса РФ, строительные СРО обязаны соблюдать принцип региональности на протяжении всей своей деятельности, т.е. и в данный момент в том числе.

НОСТРОЙ и представители СРО из разных субъектов РФ в ходе стратегической сессии по вопросам применения Федерального закона №372-ФЗ, состоявшейся 7-8.07.2016г., выработали консолидированную позицию о необходимости организации приема членов в СРО на переходный период исключительно по региональному принципу с учетом положений статьи 55.4 Градостроительного кодекса РФ.

В связи с этим НОСТРОЙ отказывается модерировать запросы на включение в реестр членов Партнерства те компании, которые вступают в строительные СРО без привязки к субъекту.

Согласно представленным документам (выписка из ЕГРЮЛ №ЮЭ9965-16-3770302 от 14.06.2016г.) ООО «СМиТС» зарегистрировано не на территории регистрации Партнерства – в Свердловской области, а в г. Санкт – Петербурге.

Таким образом, в удовлетворении заявления ООО «СМиТС» должно быть отказано.

На голосование принято следующее решение:

отказать ООО «СМиТС» (ИНН 7839047820) в приёме в члены НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на основании п.1 ч.3 ст.55.4 Градостроительного кодекса РФ - в связи с несоответствием кандидата, зарегистрированного в установленном законом порядке на территории иного

субъекта РФ, в котором зарегистрировано Партнерство, требованиям действующего законодательства РФ.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 20 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:
«О снятии меры дисциплинарного воздействия
(возобновление действия свидетельства о допуске) с организаций - членов
НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Партнерства Белоус В.В., которая доложила, что в связи с нарушением требований к выдаче свидетельств о допуске и правил членства организациями - членами НП СРО «Гильдия Строителей Урала» на основании решения Совета Партнерства (протокол №14/2016 от 14.07.2016г.) у 12-ти организаций было приостановлено действие Свидетельства о допуске на период с 15.07.2016г. до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 календарных дней (на основании п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ).

По состоянию на 05.08.2016г. ООО «СК Мастер» (ИНН 6662129247) и ООО «Мастер» (ИНН 6672349403) устранили ранее выявленные замечания.

Предлагается дисциплинарное производство в отношении данной организаций прекратить, действие ранее выданного Свидетельства о допуске возобновить с даты устранения замечаний.

На голосование принято следующее решение:

возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного следующим членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала», с нижеуказанной даты:

| № п/п | № досье | Наименование организации | ИНН | Дата возобновления действия свидетельства о допуске |
|-------|---------|--------------------------|------------|---|
| 1 | 61 | ООО «СК Мастер» | 6662129247 | 28.07.2016г. |
| 2 | 337 | ООО «Мастер» | 6672349403 | 28.07.2016г. |

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

Настоящее решение Совета Партнерства направить членам Партнерства.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Четвертый вопрос повестки дня:
«О награждении Почетной грамотой НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая сообщила

присутствующим о поступивших ходатайствах членов Партнерства о награждении Почетной грамотой НП СРО «Гильдия Строителей Урала» за многолетний и добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, за вклад в развитие строительного комплекса г. Екатеринбурга и в связи с профессиональным праздником «День строителя-2016». Председательствующий огласил ходатайство и краткую характеристику на представленного к награждению.

На голосование принято следующее решение:

наградить Почетной грамотой НП СРО «Гильдия Строителей Урала» многолетний и добросовестный труд, высокий профессионализм, высокое профессиональное мастерство, за вклад в развитие строительного комплекса г. Екатеринбурга и в связи с профессиональным праздником «День строителя-2016» следующих лиц:

| № п/п | Ф.и.о. награждаемого | Должность | Наименование организации |
|--------------|------------------------------|------------------------|---------------------------------|
| 1 | Ваулин Игорь Владимирович | газорезчик III разряда | ООО «СК «КМ-Центр» |

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено,

что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус