

Протокол №19/2016
заседания Совета Некоммерческого партнерства
«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«13» октября 2016г.**
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 18:00 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф.10.5.

Из 20 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 19.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбурга»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Мямин Сергей Петрович (ЗАО «Форум-групп»),
14. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
15. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
16. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
17. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
18. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
19. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 20 членов Совета в заседании принимают участие 14 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства - 70% голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3 (трех) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

На голосовании принято следующее решение: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

3. Об исключении организаций из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

Первый вопрос повестки дня:

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	50	ООО «Монтажсвязьсервис»	6663056270	Белов М.Н.

С.П. Лекомцев уточнил, что свидетельство о допуске выдаются юридическому лицу взамен ранее выданного свидетельства в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

На голосование принято следующее решение:

внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам в связи с изменением перечня видов работ (расширением/ сокращением) и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующим членам Партнерства:

- **ООО «Монтажсвязьсервис» (ИНН 6663056270).**

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарного комитета В.П. Копылова, который сообщил, что в связи с нарушением норм действующих положений, стандартов и требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, на заседании Дисциплинарного комитета Партнерства 12.10.2016г. (протокол №6-ДК-2016 от 12.10.2016г.) принято решение рекомендовать Совету Партнерства применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления/ прекращения действия Свидетельства о допуске к следующим членам Партнерства:

№ п/п	№ досье	Наименование организации	ИНН
1	95	ООО «СМУ №25 УМС»	6670249530
2	162	ООО «Альтернатива»	6673138109
3	212	ООО «Спецмонтажналадка»	6658198978
4	225	ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	6658152613
5	227	ФГБОУ ВПО УрГУПС	6659014366
6	252	ООО СМП «Актив»	6674115601
7	288	МУП «Екатеринбургэнерго»	6608002884
8	292	ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО»	6659142495
9	301	ООО «АТРИ»	6671288211
10	309	МКУ «Служба единого заказчика»	6619007355
11	310	ООО «Виктория Инвест Строй»	6674369405
12	346	ООО «Реал-Строй»	6670370223
13	403	ООО «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ»	6658463400
14	407	ООО «Климат-Строй»	6670428716
15	408	ООО «Монолит Строй»	6671003191

Предлагается рассмотреть вопрос по существу.

В.П. Копылов огласил содержание материалов дисциплинарных производств в отношении вышеуказанных организаций. До настоящего времени указанные члены Партнерства не устранили ранее выявленные нарушения.

Присутствующие члены Совета рассмотрели рекомендации Дисциплинарного комитета Партнерства и пришли к следующему решению.

На голосование принято следующее решение:

1) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – приостановить с 13.10.2016г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- ООО «Спецмонтажналадка» (ИНН 6658198978),
- ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 6658152613),
- ООО СМП «Актив» (ИНН 6674115601),

- **ООО «Реал- Строй» (ИНН 6670370223),**
- **ООО «МОНОЛИТНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ» (ИНН 6658463400).**

Действие Свидетельств о допуске приостанавливается на период до устранения членами Партнерства выявленных нарушений, но не более чем **на 30 (тридцать)** календарных дней.

2) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – приостановить с 13.10.2016г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- **ФГБОУ ВПО УрГУПС (ИНН 6659014366),**
- **МУП «Екатеринбургэнерго» (ИНН 6608002884),**
- **МКУ «Служба единого заказчика» (ИНН 6619007355),**
- **ООО «Монолит Строй» (ИНН 6671003191).**

Действие Свидетельств о допуске приостанавливается на период до устранения членами Партнерства выявленных нарушений, но не более чем **на 10 (десять)** календарных дней.

3) применить меру дисциплинарного воздействия в соответствии с п.4 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ – прекратить с 13.10.2016г. действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении всех видов работ к следующим членам Партнерства:

- **ООО «СМУ №25 УМС» (ИНН 6670249530),**
- **ООО «Альтернатива» (ИНН 6673138109),**
- **ООО ЕРСУ «КАПИТАЛЭНЕРГО» (ИНН 6659142495),**
- **ООО «АТРИ» (ИНН 6671288211),**
- **ООО «Виктория Инвест Строй» (ИНН 6674369405),**
- **ООО «Климат–Строй» (ИНН 6670428716),**

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

Настоящее решение Совета Партнерства направить вышеуказанным членам Партнерства с разъяснением, что в соответствии с ч.4 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ решение СРО о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд.

Вопрос был поставлен на голосование.

Голосовали одним списком по всем организациям.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:
«Об исключении организаций из состава членов
НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который проинформировал присутствующих о том, что в составе членов Партнерства имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из

нарушений, выявленных Контрольным комитетом Партнерства, не устранили до настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование члена Партнерства	ИНН	Ф.И.О. руководителя
1	154	ООО «РАСКО»	6670186136	Овчаренко В.В. (по данным ИФНС)
2	411	ООО «ДРСК»	6686060851	Раков И.О.

Действие Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ранее выданных указанным организациям прекращено с 15.07.2016г. на основании решения Совета Партнерства (протокол №14/2016 от 14.07.2016г.).

Согласно ч.13 ст 55.8 Градостроительного кодекса РФ прекращение действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно п.5 ч.2 и ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ решение об исключении из членов саморегулируемой организации юридического лица в случае отсутствия у него свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО.

Лекомцев С.П. предложил, ввиду отсутствия у данных организаций свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключить их из реестра членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Учитывая, что указанные члены Партнерства игнорируют требования законодательства РФ и не намерены поддерживать партнерские отношения с НП СРО «Гильдия Строителей Урала», а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия в течение одного года), члены Совета посоветались и пришли к следующему решению.

На голосовании принято следующее решение:

исключить из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» с 13.10.2016г. в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ следующие организации:

- **ООО «РАСКО» (ИНН 6670186136)**
- **ООО «ДРСК» (ИНН 6686060851).**

Внести соответствующие изменения в реестр членов Партнерства.

В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанным организациям не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд СРО.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено,
что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус