

**Протокол №23/2016**  
**заседания Совета Некоммерческого партнерства**  
**«Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала»**

Основание созыва Совета - решение Президента Партнерства Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Гильдия Строителей Урала» (далее – Партнерство и/или НП СРО «Гильдия Строителей Урала», НП СРО «Гильдия Строителей Урала») Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Партнерства и п.11.8 Устава Партнерства).

Дата проведения заседания: **«02» декабря 2016г.**  
Время проведения заседания: с 16:00 час. до 18:00 час.  
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д. 1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 19.

Присутствовали члены Совета:

1. Абсалямов Мирдагаян Наримбикович (ООО СК «Русград»),
2. Белоусов Алексей Юрьевич (ООО «Эфес»),
3. Воробьев Сергей Павлович (ЗАО «Форум-групп»),
4. Гибов Роман Викторович (АО «ЮИТ Уралстрой»),
5. Ерыпалов Сергей Евгеньевич (АО «ИСЦ УГМК»),
6. Естехин Дмитрий Владимирович (ЗАО АСЦ «Правобережный»),
7. Кагилев Владимир Григорьевич (МКУ «УКС г. Екатеринбурга»),
8. Кахаев Сергей Иванович (ООО «Комви»),
9. Копылов Владимир Петрович (ЗАО «СК «Стройтэк»),
10. Крицкий Владимир Павлович (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»),
11. Лекомцев Сергей Платонович (ООО «НКС-Девелопмент»),
12. Матвеев Александр Васильевич (ООО «СМУ «Мастер»),
13. Мямин Сергей Петрович (ЗАО «Форум-групп»),
14. Плаксин Игорь Юрьевич (ООО «УЭСК»),
15. Пучков Андрей Сергеевич (ООО «Высотка»),
16. Стробыкин Денис Сергеевич (ООО «Астра Строй»),
17. Уфимцев Тимур Александрович (АО «Синара-Девелопмент»),
18. Черных Геннадий Геннадьевич (ООО «Стройконтроль»),
19. Шалимов Сергей Михайлович (ЗАО «СМУ №5»).

Председательствующий на заседании Совета  
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев  
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 19 членов. Кворум для проведения заседания Совета Партнерства для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Партнерства – **100%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

## **О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:**

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 4 (четырёх) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

**На голосовании принято следующее решение:** утвердить предложенную повестку дня Совета.

### **Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О приёме новых членов в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2. О внесении изменений в свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

3. Об исключении организаций из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала».

4. О страховании гражданской ответственности членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» в 2017 году.

### **Первый вопрос повестки дня:**

**«О приёме новых членов в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который доложил членам Совета о результатах рассмотрения заявлений о приёме в члены Партнерства юридических лиц добровольно прекратившего членство в межрегиональной СРО с целью перехода в другую СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, поступивших от следующих юридических лиц:

<b>№ п/п</b>	<b>№ досье</b>	<b>Наименование юридического лица</b>	<b>ИНН</b>	<b>Ф.и.о. руководителя</b>
1	430	ООО ПКФ «Авангардстрой»	6672223947	Гинц А.В.
2	432	ООО «СРЕДУРАЛЛИФТ»	6608002443	Мирасов А.Н.
3	433	ООО «Бари»	6670397306	Уфимцев Р.В.

Копылов В.П. также представил заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия НП СРО «Гильдия Строителей Урала» заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Партнерства.

**На голосование принято следующее решение:**

**1.1. принять в члены Партнерства ООО ПКФ «Авангардстрой» (ИНН 6672223947)** добровольно прекратившего членство в СРО НП «ДСТ ЦССР» (СРО-С-248-25062012) с целью перехода в региональное СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлениям и представленным документам.

**1.2. принять в члены Партнерства ООО «СРЕДУРАЛЛИФТ» (ИНН 6608002443)** добровольно прекратившего членство в Ассоциации «МОЛО» (СРО-С-023-05082009) с целью перехода в региональное СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных объектов, объектах использования атомной энергии), в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлениям и представленным документам.

**1.3. принять в члены Партнерства ООО «Бари» (ИНН 6670397306)** добровольно прекратившего членство в Ассоциации «СРО «МСО» (СРО-С-247-20062012) с целью перехода в региональное СРО по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) и выдать данной организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на особо опасных, технически сложных объектах, объектах использования атомной энергии, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлениям и представленным документам.

В связи с переходом вышеуказанных юридических лиц в НП СРО «Гильдия Строителей Урала» (саморегулируемую организацию по месту регистрации) в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ) настоящее решение о приёме в члены Партнерства вступает в силу со дня уплаты в полном объёме взноса (взносов) в компенсационный фонд Партнерства.

Внести в реестр членов Партнерства сведения о принятом лице, выдать свидетельство о допуске после поступления на счет Партнерства взноса в компенсационный фонд в полном объеме.

Исполнительной дирекции Партнерства в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Партнерства, разместить на официальном сайте Партнерства, направить уведомление о принятом решении в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосование по всем организациям одним списком.

голосовали: «за» - 19, «против» - нет голосов, «воздержался» - нет;  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Второй вопрос повестки дня:**  
**«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего С.П. Лекомцева, который доложил присутствующим о заявлениях, поступивших от членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала»:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица	ИНН	Ф.и.о. руководителя
1	317	ООО «КРОСС Инжиниринг»	6658385713	Султангалиев Р.А.

Копылов В.П. также представил заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия НП СРО «Гильдия Строителей Урала» заявителей требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и иных документов Партнерства.

Лекомцев С.П. уточнил, что свидетельство о допуске выдается юридическому лицу взамен ранее выданного свидетельства в соответствии с Перечнем видов работ, утвержденным Приказом Минрегиона №624 от 30.12.2009г., согласно представленным документам.

**На голосование принято следующее решение:**

внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам (кроме объектов использования атомной энергии) в связи с изменением местонахождения и сокращением перечня видов работ и выдать новое Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Приказом Минрегиона России №624 от 30.12.2009г. и ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ, согласно заявлению и представленным документам, в срок не позднее чем в течение 3-х рабочих дня после принятия настоящего решения (ч.14 ст.55.8 Градостроительного кодекса РФ) следующему члену Партнерства:

- **ООО «КРОСС Инжиниринг» (ИНН 6658385713).**

Исполнительной дирекции Партнерства в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Партнерства, разместить на официальном сайте Партнерства, направить уведомление о принятом решении в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Третий вопрос повестки дня:**  
**«Об исключении организаций из состава членов  
НП СРО «Гильдия Строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который проинформировал присутствующих о том, что в составе членов Партнерства имеется ряд организаций, которые неоднократно привлекались к дисциплинарной ответственности, ни одно из нарушений, выявленных Контрольным комитетом Партнерства, не устранили до настоящего времени, а именно:

№ п/п	№ досье	Наименование члена Партнерства	ИНН	Ф.И.О. руководителя
1	408	ООО «Монолит Строй»	6671003191	Щапина Л.В.

Действие Свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ранее выданных ООО «Монолит Строй» прекращено с 24.11.2016г. на основании решения Совета Партнерства (протокол №22/2016 от 24.11.2016).

Согласно ч.13 ст 55.8 Градостроительного кодекса РФ прекращение действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, влечет за собой последствия, указанные в п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Согласно п.5 ч.2 и ч.3 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ решение об исключении из членов саморегулируемой организации юридического лица в случае отсутствия у него свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО.

Лекомцев С.П. предложил, ввиду отсутствия у данной организации свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, исключить их из реестра членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ.

Учитывая, что указанный член Партнерства игнорирует требования законодательства РФ и не намерена поддерживать партнерские отношения с НП СРО «Гильдия Строителей Урала», а также обстоятельства, отягчающие ответственность (неоднократное нарушение членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, неоднократное применение меры дисциплинарного воздействия в течение одного года), члены Совета посоветались и пришли к следующему решению.

#### **На голосовании принято следующее решение:**

исключить из состава членов НП СРО «Гильдия Строителей Урала» с 02.12.2016г. в соответствии с п.5 ч.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ следующие организации:

- **ООО «Монолит Строй» (ИНН 6671003191).**

В соответствии с ч.4 ст.55.7 Градостроительного кодекса РФ указанным организациям не возвращаются ранее уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнерства.

Исполнительной дирекции Партнерства в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Партнерства, разместить на официальном сайте Партнерства, направить уведомление о принятом решении в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ).

#### **Вопрос поставлен на голосование.**

Голосование по всем организациям одним списком.

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

**Четвертый вопрос повестки дня:  
«О страховании гражданской ответственности членов НП СРО «Гильдия  
Строителей Урала» в 2017 году»**

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая сообщила членам Совета следующее. По решению Совета Партнерства (протокол №18/2016 от 15.09.2016г.) объявлено об открытии аккредитации на новый страховой период. Страховщикам предложено в срок до 17.10.2016г. направить в адрес Партнерства свои предложения и заявки на аккредитацию.

24.11.2016г. по решению Совета Партнерства продлена аккредитация СПАО «Ингосстрах» и САО «ВСК». Исполнительная дирекция Партнерства также рассмотрела заявление об аккредитации АО «СОГАЗ» (директор Екатеринбургского филиала Путилова М.П.) и прилагаемые к нему документы.

Предлагается принять решение об аккредитации на период с 02.12.2016г. по 30.06.2017г. (включительно) в отношении АО «СОГАЗ».

**На голосование принято следующее решение:**

с целью рекомендации членам Партнерства аккредитовать сроком с 02.12.2016г. по 30.06.2017г. (включительно) страховую организацию **АО «СОГАЗ» (ИНН 7736035485)**.

Данную информацию разместить на официальном сайте Партнерства для ознакомления заинтересованных лиц.

**Вопрос поставлен на голосование.**

Голосовали: «за» - 19 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета НП СРО «Гильдия Строителей Урала» объявляется закрытым.

**Председательствующий на заседании**

**С.П. Лекомцев**

**Секретарь заседания**

**В.В. Белоус**