

Протокол №23/2017
заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«08» сентября 2017г.**
Время проведения заседания: с 17:00 час. до 18:30 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 17.

Присутствовали члены Совета:

1. Бельшев А.А. (заместитель Главы Администрации города Екатеринбурга по вопросам капитального строительства и землепользования),
2. Волков М.М. (министр строительства и развития инфраструктуры Свердловской области),
3. Кислицын С.В. (генеральный директор ООО «Аверс-СК»),
4. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
5. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС-Девелопмент»),
6. Мямин С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум-групп»),
7. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
8. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвестторгстрой»).

Присутствовали представители 3-х членов Совета по доверенности с правом голоса:

Лекомцев С.П., действующий по доверенности за Кагилева В.Г. (директор МКУ «УКС г. Екатеринбург»), за Крицкого В.П. (депутат Екатеринбургской городской Думы, председатель комиссии по городскому хозяйству, градостроительства и землепользования), за Мещерякова В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»), за Пономарева В.П. (заместитель директора по строительству ООО «ЕКБ-Строй-Инвест»), за Стробыкина Д.С. (директор ООО «Астра-Девелопмент»), за Черных Г.Г. (директор ООО «Принцип»),

Быков А.Н., действующий по доверенности за Белоусова А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),

Крицкий Д.В., действующий по доверенности за Ерыпалова С.Е. (директор по капитальному строительству и инвестициям ООО «УГМК-Холдинг»),

Шапиро Л.Е., действующий по доверенности за Гибова Р.В. (генеральный директор АО «ЮИТ Уралстрой»).

Председательствующий на заседании Совета
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 17 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **89,4%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 2 (двух) вопросов. Иных предложений и замечаний не поступало.

РЕШЕНИЕ: утвердить предложенную повестку дня Совета.

Итоги голосования: «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Утвердили повестку дня в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.

Первый вопрос повестки дня:

«О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила членам Совета о результатах рассмотрения заявлений о приеме в члены Ассоциации юридических лиц добровольно прекратившего членство в иных СРО и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступивших от следующих юридических лиц:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	СРО, перечисляющее взнос в компенсационный фонд	Запрашиваемый уровень ответственности	
				КФ ВВ	КФ ОДО
1	495	АО «УРАЛЛИФТ-НАЛАДКА», ИНН 6662093294, Лопатин Д.В.	ССРО «РЕСТРА» (СРО-С-185-26012010) НОСТРОЙ	I	I

Белоус В.В. огласила заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителя требованиям к членству и иных документов Ассоциации.

В ходе совместных обсуждений, члены Совета СРО Ассоциация строителей Урала приняли следующее

РЕШЕНИЕ:

1) **принять в члены Ассоциации** следующие юридические лица, добровольно прекратившие членство в межрегиональной саморегулируемой организации с целью перехода в СРО Ассоциация строителей Урала по месту своей государственной регистрации в соответствии с п.1, ч.5, ст.3.3 Федерального закона от 29.12.2004г. №191-ФЗ (в ред. закона №372-ФЗ):

- **АО «УРАЛЛИФТНАЛАДКА» (ИНН 6662093294),**

2) **наделить АО «УРАЛЛИФТНАЛАДКА» (ИНН 6662093294) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства),

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства),

3) **поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

- в 3-х дневный срок направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ);

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

Итоги голосования: «за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Второй вопрос повестки дня:

«О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Белоус В.В., которая доложила

присутствующим о заявлениях, поступивших от членов Ассоциации, об изменении ранее установленного уровня ответственности получении права заключать договоры строительного подряда, в т.ч. с использованием конкурентных способов заключения договоров:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	116	ООО «СК «КМ-Центр» ИНН 6670232720, Мещеряков В.Д.	2	нет	увеличение уровня ответственности КФ ВВ
2	305	ООО «Астра Строй» ИНН 6670297284, Кунгурцев И.В.	4	нет	увеличение уровня ответственности КФ ВВ
3	320	ООО «АстраСтройКомплекс» ИНН 6658385287, Евтеев Д.В.	4	1	увеличение уровня ответственности КФ ВВ, первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
4	336	ООО «АстраСтройИнвест» ИНН 6658403031, Добrorодный Д.А.	4	нет	увеличение уровня ответственности КФ ВВ
5	380	ООО «АЙДИ-ИНЖИНИРИНГ» ИНН 6670408276, Гоголев А.А.	2	2	увеличение уровня ответственности КФ ВВ, первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
6	454	ООО «ДевелопментИнвест» ИНН 6685132359, Корзухин М.С.	2	1	первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
7	463	ООО «Промстройсервис» ИНН 6623022483 Хафизов А.Р.	2	2	Первичное установление уровня ответственности КФ ОДО
8	475	ООО «УКС» ИНН 7203204524 Егоян Г.Г.	1	2	увеличение уровня ответственности КФ ОДО
9	476	ООО «МеталлСтрой-Инжиниринг» ИНН 6658443411, Морозов В.В.	1	нет	изменение адреса

Белоус В.В. представила заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей установленным требованиям.

В ходе совместных обсуждений, члены Совета СРО Ассоциация строителей

Урала приняли следующее

РЕШЕНИЕ:

1) наделить ООО «СК «КМ-Центр» (ИНН 6670232720) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

2) наделить ООО «Астра Строй» (ИНН 6670297284) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по четвертому уровню ответственности** (не более 10 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;

3) наделить ООО «АстраСтройКомплекс» (ИНН 6658385287) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по четвертому уровню ответственности** (не более 10 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

4) наделить ООО «АстраСтройИнвест» (ИНН 6658403031) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по четвертому уровню ответственности** (не более 10 млрд. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального

строительства), с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ;

5) наделить ООО «АЙДИ-ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 7203204524) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по второму уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

6) наделить ООО «ДевелопментИнвест» (ИНН 6685132359) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

7) наделить ООО «Промстройсервис» (ИНН 6623022483) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо

опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по второму уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

8) наделить ООО «УКС» (ИНН 6670408276) правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

▪ **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства), с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

▪ **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов** заключения договоров **по второму уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 500 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ и Постановлением Правительства РФ №559 от 11.05.2017г. «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» (в т.ч. на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

9) внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении сведений об изменении адреса местонахождения **ООО «МеталлСтрой-Инжиниринг» (ИНН 6658443411)**, с момента принятия Советом настоящего решения в соответствии с действующим законодательством РФ. Право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства оставить на прежнем уровне.

10) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

▪ в 3-х дневный срок направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

Итоги голосования одним списком по всем организациям:

«за» - 17 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников.

Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус