

Протокол №32/2017
заседания Совета Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

Основание созыва Совета - решение Президента Саморегулируемой организации Ассоциация строителей Урала (далее – СРО Ассоциация строителей Урала и/ или Ассоциация) Лекомцева С.П. (согласно п.7.1 Положения о Совете Ассоциации и п.10.13.8 Устава Ассоциации).

Дата проведения заседания: **«08» декабря 2017г.**
Время проведения заседания: с 17:00 час. до 17:45 час.
Место проведения заседания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф.10.5.

Из 19 членов Совета зарегистрировались и приняли участие в заседании – 14.

Присутствовали члены Совета:

1. Белоусов А.Ю. (директор ООО «ЭФЕС»),
2. Воробьев С.П. (генеральный директор ЗАО «Форум-групп»),
3. Ерыпалов С.Е. (директор по капитальному строительству и инвестициям ООО «УГМК-Холдинг»),
4. Кислицын С.В. (генеральный директор ООО «Аверс-СК»),
5. Копылов В.П. (генеральный директор ЗАО Строительная компания «СТРОЙТЭК»),
6. Крицкий В.П. (депутат Екатеринбургской городской Думы),
7. Лекомцев С.П. (директор ООО «НКС- Девелопмент»),
8. Мещеряков В.Д. (генеральный директор ООО «СК «КМ-Центр»),
9. Мямин С.П. (первый заместитель генерального директора ЗАО «Форум-групп»),
10. Пономарев В.П. (заместитель директора по строительству ООО «ЕКБ-Строй-Инвест»),
11. Уфимцев Т.А. (генеральный директор АО «Синара- Девелопмент»),
12. Черных Г.Г. (директор ООО «Принцип»),
13. Шалимов С.М. (генеральный директор ЗАО «СМУ №5»),
14. Штин Е.В. (директор по строительству ООО «Инвестторгстрой»).

Председательствующий на заседании Совета
Секретарь заседания

С.П. Лекомцев
В.В. Белоус

Единогласно решено обязанности по подсчету голосов при голосовании по повестке дня возложить на секретаря заседания.

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что из 19 членов Совета в заседании принимают участие 14 членов. Кворум для проведения заседания Совета Ассоциации для голосования по всем вопросам повестки дня имеется. Общее количество голосов, которыми обладают члены заседания Совета Ассоциации – **73,68%** голосов. Председательствующий объявил заседание Совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОВЕТА:

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 3 (трех) вопросов в целом. С повесткой дня члены Совета

ознакомлены. Иных предложений и замечаний не поступало.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 14 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Совета в предложенной редакции.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приёме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

2. О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала.

3. О страховании гражданской ответственности членов СРО Ассоциация строителей Урала в 2018 году.

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов повестки дня.

Первый вопрос повестки дня:

«О приеме в члены СРО Ассоциация строителей Урала и предоставлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: доклад Исполнительного директора Белоус В.В. о результатах рассмотрения заявлений о приёме в члены Ассоциации юр/ лиц и предоставлении им права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, поступивших от следующих организаций:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности	
			КФ ВВ	КФ ОДО
1	503	ЗАО «УК «Академический», ИНН 6658341762, Смирнягин Николай Сергеевич	I	I
2	506	ООО «Прогресс», ИНН 6671074509, Косков Алексей Юрьевич	II	нет

Белоус В.В. огласила заключения о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей требованиям к членству и иных документов Ассоциации.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 14 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.
Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.
Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) **принять в члены Ассоциации** в соответствии со ст.55.6 и ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ согласно заявлению и представленным документам следующие организации:

- **ЗАО «УК «Академический» (ИНН 6658341762),**
- **ООО «Прогресс» (ИНН 6671074509);**

2) **наделить ЗАО «УК «Академический» (ИНН 6658341762) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по первому уровню ответственности** (не более 60 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

- **по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров по первому уровню ответственности** (предельный совокупный размер обязательств не более 60 млн. руб.) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с действующим законодательством РФ;

3) **наделить ООО «Прогресс» (ИНН 6671074509) правом** осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства:

- **по второму уровню ответственности** (не более 500 млн. руб. по одному договору) в соответствии со ст.55.16 Градостроительного кодекса РФ (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства) с даты уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с действующим законодательством РФ;

4) **поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:**

- в 3-х дневный срок направить вышеуказанным организациям уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

- в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ);

В соответствии с ч.3 ст.55.16 Градостроительного кодекса настоящее решение вступает в силу со дня поступления в полном объёме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

**Второй вопрос повестки дня:
«О внесении изменения в реестр членов СРО Ассоциация строителей Урала»**

СЛУШАЛИ: доклад Исполнительного директора Белоус В.В. заявления, поступившем от члена Ассоциации, об изменении данных реестра членов СРО:

№ п/п	№ досье	Наименование юридического лица, ИНН, руководитель	Запрашиваемый уровень ответственности		Причина внесения изменений в единый реестр членов СРО
			КФ ВВ	КФ ОДО	
1	418	ООО «УСК «Малахит», ИНН 6658474635, Миназов А.С.	II	I	изменение местонахождения

Белоус В.В. представила заключение о результатах рассмотрения представленных документов постоянно действующей комиссии по оценке соответствия СРО Ассоциация строителей Урала заявителей установленным требованиям.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 14 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

1) внести изменения в реестр членов Ассоциации в отношении сведений об изменении адреса местонахождения ООО «УСК «Малахит» (ИНН 6658474635), право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в т.ч. по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, оставить на прежнем уровне;

2) поручить Исполнительной дирекции Ассоциации:

▪ в 3-х дневный срок направить вышеуказанной организации уведомление о принятом Советом решении и необходимости оплаты дополнительного взноса в компенсационный фонд (компенсационные фонды);

▪ в установленный действующим законодательством срок, сведения о принятых решениях внести в реестр Ассоциации, разместить на официальном сайте Ассоциации, направить уведомление о принятом решении в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

**Третий вопрос повестки дня:
«О страховании гражданской ответственности членов СРО Ассоциация строителей Урала в 2018 году»**

СЛУШАЛИ: доклад Исполнительного директора Белоус В.В. По решению Совета Ассоциации (протокол №31/2017 от 30.11.2017г.) объявлено об открытии аккредитации на новый страховой период. Страховщикам предложено в срок до 08.12.2017г. направить в адрес Ассоциации свои предложения и заявки на аккредитацию.

По состоянию на текущую дату с заявлением о продлении аккредитации в адрес Ассоциации обратился: СПАО «Ингосстрах» (директор филиала в Свердловской области (с. Сажино) Вагина Н.В.). Исполнительная дирекция Ассоциации рассмотрела предложение страховой компании и предлагает принять решение об аккредитации на период с 11.12.2017г. по 30.10.2018г. (включительно) в отношении СПАО «Ингосстрах» для рекомендации их членам СРО.

Вопрос поставлен на голосование.

Результаты голосования по данному вопросу:

Голосовали «За» - 14 голосов; «Против» - 0 голосов; «Воздержался» - 0 голосов.

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения и потребовавших внести запись об этом в протокол – нет таких лиц.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

РЕШИЛИ:

с целью рекомендации членам СРО Ассоциация строителей Урала аккредитовать сроком с 11.12.2017г. по 30.10.2018г. (включительно) СПАО «Ингосстрах» (ИНН 7705042179).

Данную информацию разместить на официальном сайте СРО для ознакомления заинтересованных лиц.

Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на заседании без объявления перерыва после голосования участников. Председательствующим объявлено, что приняты решения по всем вопросам повестки дня. Другие вопросы в повестку дня данного заседания не включались и не обсуждались. На этом заседание Совета СРО Ассоциация строителей Урала объявляется закрытым.

Председательствующий на заседании

С.П. Лекомцев

Секретарь заседания

В.В. Белоус