

Протокол №2/С
внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

(СРО Ассоциация строителей Урала или Ассоциация)

Дата проведения собрания: **«17» августа 2017 г.,**
Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф. 10.5,
Время проведения регистрации: с 14:00 час. до 14:59 час.,
Время проведения собрания: с 15:00 час. до 16:00 час.,
Вид общего собрания: внеочередное,
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Собрание проводится по инициативе Совета СРО Ассоциация строителей Урала (протокол №18/2017 от 14.07.2017г.).

Присутствовали:

Инициатором собрания зарегистрированы:

1. представители 163 члена Ассоциации (протокол регистрации участников, присутствующих на собрании членов Ассоциации - приложение №1 к протоколу).
2. Приглашены без права голосования:
 - Белоус В.В. (исполнительный директор Ассоциации),

Открытие общего собрания:

СЛУШАЛИ: Лекомцева С.П., который сообщил, что всего на момент проведения заседания Общего собрания членами СРО Ассоциация строителей Урала являются 191 юридических лица, имеющих право на участие в Общем собрании, из них присутствуют представители 163 члена Ассоциации (в т.ч. представители по доверенности). Полномочия представителей организаций - членов Ассоциации проверены в соответствии с действующим законодательством РФ.

Каждый полномочный представитель члена Ассоциации обладает одним голосом. **Общее количество голосов, которыми обладают присутствующие участники Общего собрания членов Ассоциации – 85,3% голосов.** Кворум для голосования по всем вопросам повестки дня собрания имеется. Собрание правомочно, т.к. в нем участвуют более половины от общего числа членов Ассоциации.

В соответствии с Уставом СРО Ассоциация строителей Урала Общее собрание открывает и ведет Президент Ассоциации Лекомцев Сергей Платонович.

Рассмотрение процедурных вопросов:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на собрании Лекомцев С.П., который предложил избрать Президиум собрания в количестве 2 (двух) человек:

- Лекомцев С.П. - Президент СРО Ассоциация строителей Урала,
- Белоус В.В. - исполнительный директор СРО Ассоциация строителей Урала,

Секретарем собрания (ответственным за ведение протокола) предлагается избрать Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

Избрать Президиум и секретаря собрания в составе предложенных кандидатур.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил обязанности счетной комиссии по всем вопросам повестки возложить на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

возложить обязанности счетной комиссии на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

О повестке общего собрания:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил утвердить повестку дня собрания из 1 (одного) вопроса в целом. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА-163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов, утвержденной собранием повестки дня.

Первый вопрос повестки дня:

«О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации Белоус В.В. о проведенной СРО Ассоциация строителей Урала работе по подтверждению соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ в части разработки внутренних документов СРО.

Белоус В.В. проинформировала присутствующих о том, что сведения о части внутренних документов, утвержденных годовым Общим собранием членов Ассоциации 20.04.2017г., внесены в государственный реестр СРО, однако, по некоторым у Ростехнадзора имеются замечания.

РЕШИЛИ:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» внести изменения и утвердить в новой редакции следующие внутренние документы:

1) Положение о применении СРО мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала,

2) Положение о проведении СРО Ассоциация строителей Урала анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов,

3) Положение о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов СРО Ассоциация строителей Урала,

4) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Ассоциация строителей Урала,

5) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация строителей Урала,

6) Положение об Общем собрании СРО Ассоциация строителей Урала.

Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 162, против- 1, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято квалифицированным большинством голосов.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на собрании.

Председательствующий объявил о закрытии собрания.

Председательствующий собрания

_____ **С.П. Лекомцев**

Секретарь собрания

_____ **В.В. Белоус**

Протокол №2/С
внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

(СРО Ассоциация строителей Урала или Ассоциация)

Дата проведения собрания: **«17» августа 2017 г.,**
Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф. 10.5,
Время проведения регистрации: с 14:00 час. до 14:59 час.,
Время проведения собрания: с 15:00 час. до 16:00 час.,
Вид общего собрания: внеочередное,
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Собрание проводится по инициативе Совета СРО Ассоциация строителей Урала (протокол №18/2017 от 14.07.2017г.).

Присутствовали:

Инициатором собрания зарегистрированы:

1. представители 163 члена Ассоциации (протокол регистрации участников, присутствующих на собрании членов Ассоциации - приложение №1 к протоколу).
2. Приглашены без права голосования:
 - Белоус В.В. (исполнительный директор Ассоциации),

Открытие общего собрания:

СЛУШАЛИ: Лекомцева С.П., который сообщил, что всего на момент проведения заседания Общего собрания членами СРО Ассоциация строителей Урала являются 191 юридических лица, имеющих право на участие в Общем собрании, из них присутствуют представители 163 члена Ассоциации (в т.ч. представители по доверенности). Полномочия представителей организаций - членов Ассоциации проверены в соответствии с действующим законодательством РФ.

Каждый полномочный представитель члена Ассоциации обладает одним голосом. **Общее количество голосов, которыми обладают присутствующие участники Общего собрания членов Ассоциации – 85,3% голосов.** Кворум для голосования по всем вопросам повестки дня собрания имеется. Собрание правомочно, т.к. в нем участвуют более половины от общего числа членов Ассоциации.

В соответствии с Уставом СРО Ассоциация строителей Урала Общее собрание открывает и ведет Президент Ассоциации Лекомцев Сергей Платонович.

Рассмотрение процедурных вопросов:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на собрании Лекомцев С.П., который предложил избрать Президиум собрания в количестве 2 (двух) человек:

- Лекомцев С.П. - Президент СРО Ассоциация строителей Урала,
- Белоус В.В. - исполнительный директор СРО Ассоциация строителей Урала,

Секретарем собрания (ответственным за ведение протокола) предлагается избрать Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

Избрать Президиум и секретаря собрания в составе предложенных кандидатур.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил обязанности счетной комиссии по всем вопросам повестки возложить на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

возложить обязанности счетной комиссии на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

О повестке общего собрания:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил утвердить повестку дня собрания из 1 (одного) вопроса в целом. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА-163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов, утвержденной собранием повестки дня.

Первый вопрос повестки дня:

«О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации Белоус В.В. о проведенной СРО Ассоциация строителей Урала работе по подтверждению соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ в части разработки внутренних документов СРО.

Белоус В.В. проинформировала присутствующих о том, что сведения о части внутренних документов, утвержденных годовым Общим собранием членов Ассоциации 20.04.2017г., внесены в государственный реестр СРО, однако, по некоторым у Ростехнадзора имеются замечания.

РЕШИЛИ:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» внести изменения и утвердить в новой редакции следующие внутренние документы:

- 1) Положение о применении СРО мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала,
 - 2) Положение о проведении СРО Ассоциация строителей Урала анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов,
 - 3) Положение о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов СРО Ассоциация строителей Урала,
 - 4) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Ассоциация строителей Урала,
 - 5) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация строителей Урала,
 - 6) Положение об Общем собрании СРО Ассоциация строителей Урала.
- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 162, против- 1, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято квалифицированным большинством голосов.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на собрании.

Председательствующий объявил о закрытии собрания.

Председательствующий собрания

_____ **С.П. Лекомцев**

Секретарь собрания

_____ **В.В. Белоус**

Протокол №2/С
внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации
Ассоциация строителей Урала

(СРО Ассоциация строителей Урала или Ассоциация)

Дата проведения собрания: **«17» августа 2017 г.,**
Место проведения собрания: г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, д.1/а, оф. 10.5,
Время проведения регистрации: с 14:00 час. до 14:59 час.,
Время проведения собрания: с 15:00 час. до 16:00 час.,
Вид общего собрания: внеочередное,
Форма проведения собрания: совместное присутствие.

Собрание проводится по инициативе Совета СРО Ассоциация строителей Урала (протокол №18/2017 от 14.07.2017г.).

Присутствовали:

Инициатором собрания зарегистрированы:

1. представители 163 члена Ассоциации (протокол регистрации участников, присутствующих на собрании членов Ассоциации - приложение №1 к протоколу).
2. Приглашены без права голосования:
 - Белоус В.В. (исполнительный директор Ассоциации),

Открытие общего собрания:

СЛУШАЛИ: Лекомцева С.П., который сообщил, что всего на момент проведения заседания Общего собрания членами СРО Ассоциация строителей Урала являются 191 юридических лица, имеющих право на участие в Общем собрании, из них присутствуют представители 163 члена Ассоциации (в т.ч. представители по доверенности). Полномочия представителей организаций - членов Ассоциации проверены в соответствии с действующим законодательством РФ.

Каждый полномочный представитель члена Ассоциации обладает одним голосом. **Общее количество голосов, которыми обладают присутствующие участники Общего собрания членов Ассоциации – 85,3% голосов.** Кворум для голосования по всем вопросам повестки дня собрания имеется. Собрание правомочно, т.к. в нем участвуют более половины от общего числа членов Ассоциации.

В соответствии с Уставом СРО Ассоциация строителей Урала Общее собрание открывает и ведет Президент Ассоциации Лекомцев Сергей Платонович.

Рассмотрение процедурных вопросов:

СЛУШАЛИ: Председательствующего на собрании Лекомцев С.П., который предложил избрать Президиум собрания в количестве 2 (двух) человек:

- Лекомцев С.П. - Президент СРО Ассоциация строителей Урала,
- Белоус В.В. - исполнительный директор СРО Ассоциация строителей Урала,

Секретарем собрания (ответственным за ведение протокола) предлагается избрать Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

Избрать Президиум и секретаря собрания в составе предложенных кандидатур.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

СЛУШАЛИ:

Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил обязанности счетной комиссии по всем вопросам повестки возложить на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

РЕШИЛИ:

возложить обязанности счетной комиссии на секретаря Общего собрания - Белоус В.В.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

О повестке общего собрания:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Лекомцева С.П., который предложил утвердить повестку дня собрания из 1 (одного) вопроса в целом. Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня Общего собрания.

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА-163, против- 0, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято единогласно.

Повестка дня Общего собрания:

1. О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Председательствующий предложил перейти к рассмотрению вопросов, утвержденной собранием повестки дня.

Первый вопрос повестки дня:

«О внесении изменений во внутренние документы СРО Ассоциация строителей Урала в соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»

СЛУШАЛИ: Исполнительного директора Ассоциации Белоус В.В. о проведенной СРО Ассоциация строителей Урала работе по подтверждению соответствия требованиям законодательства о градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016г. №372-ФЗ в части разработки внутренних документов СРО.

Белоус В.В. проинформировала присутствующих о том, что сведения о части внутренних документов, утвержденных годовым Общим собранием членов Ассоциации 20.04.2017г., внесены в государственный реестр СРО, однако, по некоторым у Ростехнадзора имеются замечания.

РЕШИЛИ:

В соответствии с требованиями Федерального закона от 03.07.2016г. №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» внести изменения и утвердить в новой редакции следующие внутренние документы:

1) Положение о применении СРО мер дисциплинарного воздействия в отношении членов СРО Ассоциация строителей Урала,

2) Положение о проведении СРО Ассоциация строителей Урала анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов,

3) Положение о членстве, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного и членских взносов СРО Ассоциация строителей Урала,

4) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО Ассоциация строителей Урала,

5) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциация строителей Урала,

6) Положение об Общем собрании СРО Ассоциация строителей Урала.

Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО)

Вопрос поставлен на голосование.

Открытое голосование (поднятием рук): ЗА- 162, против- 1, воздержались- 0.

Поставленное на голосование решение - принято квалифицированным большинством голосов.

Все вопросы повестки дня рассмотрены. Итоги голосования по всем вопросам повестки дня объявлены на собрании.

Председательствующий объявил о закрытии собрания.

Председательствующий собрания

_____ **С.П. Лекомцев**

Секретарь собрания

_____ **В.В. Белоус**